

**U z n e s e n i e**  
**z 31. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kolárove dňa 03.05.2006**

č. 627/2006

uznesenie

ku Krátkodobému rozvojovému investičnému zámeru  
Mesta Kolárovo na rok 2006

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Návrh krátkodobého rozvojového investičného programu na r. 2006

B./ schvaľuje

1. Krátkodobý rozvojový investičný program na rok 2006 podľa predloženého návrhu s nasledovnou zmenou:

- prostriedky v sume 550 tis. určené na výstavbu ciest v bode A.4 a.) predloženého materiálu (mikrokoberec Novomestská) použiť na prípojky na inžinierske siete 12 b.j. Výstavba bytov na Kostolnom námestí: 0610 Rozvoj bývania v rozdelení:  
Terénne a sadové úpravy: 167 tis. Sk  
Prípojky: voda, plyn, elektrina: 383 tis. Sk
- v rozpise peňažnej sumy 643 tis. Sk v bode A.7 za tretiu zarážku vsunúť nasledovný text so zarážkou a peňažnou sumou: - vypracovanie štúdie nasadenia kogen. jednotky na CTZ v Kolárove 89 tis. Sk a peňažnú sumu za poslednou zarážkou zmeniť zo sumy 111 tis. Sk na 22 tis. Sk

2. Úpravu rozpočtu mesta na rok 2006 nasledovne:

- a.) úpravu príjmov z nájomného energetických zariadení: pol. 212004 nájomné z pôvodnej rozpočtovej sumy 1.432 tis. Sk na sumu 643 tis. Sk, t.j. znížením o sumu 789 tis. Sk so súčasnou úpravou výdavkov v rámci oddielu 0660 Bývanie a obč. vybavenosť o tú istú sumu
- b.) zvýšenie príjmov z predaja majetku mesta: pol. 231 predaj bytov z pôvodnej rozpočtovej sumy 60 tis. Sk na sumu 1.125 tis. Sk, t.j. o sumu 1.065 tis. Sk so súčasným zvýšením výdavkov v rámci oddielu 0610 Rozvoj bývania na použitie podľa bodu C.1.2. predloženého materiálu, v tom:  
vlastná výstavba: 291 tis. Sk  
technická vybavenosť: 774 tis. Sk
- c.) zvýšenie príjmov z predaja majetku mesta: pol. 233001 predaj pozemkov z pôvodnej rozpočtovej sumy 3.000 na sumu 3.200 tis. Sk, t.j. o sumu 200 tis. Sk so súčasným zvýšením výdavkov v rámci oddielu 09502 CVČ na použitie podľa bodu C.1.1. predloženého materiálu
- d.) zvýšenie príjmov zo správnych poplatkov na VHP: pol. 221004 správne poplatky z pôvodnej rozpočtovej sumy 2.475 tis. Sk na sumu 2.965 tis. Sk, t.j. o 490 tis. Sk so súčasným zvýšením výdavkov v rámci oddielov: 0540 verejná zeleň o 90 tis. Sk, 01116 verejná správa o 100 tis. Sk a 0912 základné školy o 300 tis. Sk na použitie podľa bodu C.2. predloženého materiálu

3. Ďalšie použitie peňažných fondov mesta v sume 1.074 tis. Sk na úhradu kapitálových výdavkov uvedených v bode C.1.3. až C.1.5. predloženého materiálu, t.j. výdavky v rámci

oddielov: 0911 MŠ v sume 140 tis. Sk, 01116 Verejná správa v sume 234 tis. Sk, 0810 Šport v sume 700 tis.

C./ ukladá

1. MsÚ predložiť návrh na realizáciu stavebnej úpravy Ul. Novomeskej
2. MsKS upriamiť pozornosť na možnosť podania projektu na získanie finančných prostriedkov na zaobstaranie mobilného javiska

č. 628/2006  
uznesenie

k Vyhodnoteniu odpadového hospodárstva za rok 2005

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Vyhodnotenie výsledkov odpadového hospodárstva za rok 2005

B./ ukladá

1. MsÚ vypracovať konkrétny návrh na zlepšenie výsledkov odpadového hospodárstva v oblasti separácie (v tom najmä kompostovanie) Termín: júnové zasadnutie MsZ  
Zodpovedný: ved. odd. výstavby a RR
2. MsÚ zabezpečiť, aby na skládku Pačérok nebol vyvážený žiadny odpad mimo povoleného Úloha: stála  
Zodpovedný: ved. odd. výstavby a RR
3. MsÚ zabezpečiť odstránenie divokých skládok na území mesta Termín: 30.6.2006  
Zodpovedný: ved. odd. výstavby a RR
4. MsÚ zabezpečiť zakrývanie kontajnerov pri ich odvoze sieťkou z dôvodu nerozsýpania odpadu Termín: 30.6.2006  
Zodpovedný: riaditeľ DP Globál
5. MsÚ prijať opatrenia v záujme zneškodnenia ovzdušia v mestskej časti Veľký Ostrov (Büdösvíz) Termín: jún 2006  
Zodpovedný: ved. odd. výstavby a RR

č. 629/2006  
uznesenie

k Postupovému plánu organizačného zabezpečenia 22. kolárovskeho jarmoku v r. 2006

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Postupový plán organizačného zabezpečenia 22. kolárovskeho jarmoku, konaného v dňoch 11. – 13. augusta 2006
2. Organizačný plán XIII. Ročníka Kolárovo CUP 2006, usporiadaného v dňoch 10. až 13. augusta 2006

B./ schvaľuje



16. decembra 2005 zmluvná pokuta za každý deň omeškania činí 2,1% z ceny diela, t.j. 97.183,80 Sk/deň, za 58 dní omeškania celkom až 5.636.660,40 Sk

6. V zmysle „Dohody o urovaní“ – za oneskorené ukončenie rekonštrukčných prác Ul. dlhej v Kolárove, realizátorom Cestné stavby, a.s. Banská Bystrica boli ponúknuté práce navyše v čiastke 1 mil. Sk, vr. DPH (v podobe úpravy miestnej komunikácie asfaltovým kobercom – určenej MsÚ)

B./ ukladá

1. MsÚ zabezpečiť právnu analýzu – stanovisko k podpísaným zmluvám s dodávateľom Cestné stavby a.s. Banská Bystrica, na rekonštrukciu Ul. dlhej Kolárovo
2. jednotlivým odborným komisiám MsZ, prerokovať spracovanú právnu analýzu súvisiacu s rekonštrukciou Ul. dlhej v Kolárove

C./ žiada primátora mesta

1. o prerokovanie „možností dvojstranného právneho ukončenia“ Rekonštrukcie Ul. dlhej v Kolárove - medzi zmluvnými stranami (na základe predloženej právnej analýzy, po konzultácii v odborných komisiách) na zasadnutí MsZ v mesiaci jún 2006

č. 632/2006

uznesenie

k Správe o opatrovateľskej službe za I.Q.2006

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Správu o opatrovateľskej službe za I.Q.2006

č. 633/2006

uznesenie

k Návrhu dodatku č. 1/2006 k VZN č. 2/2005

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje

1. Dodatok č. 1/2006 k VZN č. 2/2005 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v DPD a DD Kolárovo v zriaďovacej pôsobnosti mesta

č. 634/2006

uznesenie

k Správe o forme prevádzkovania vodovodnej prípojky – lokalita Seregakol – Búdösvíz

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o forme prevádzkovania vodovodnej prípojky – lokalita Seregakol – Búdösvíz
2. ponuku PD Kolárovo vo veci odpredaja majetku PD – podzemné vedenia vodovodného

rádu PVC MS100 v mestskej časti Veľký Ostrov, pozdĺž komunikácie na trase Seregakol - Búdösvíz na pozemku s par.č. 15782/1 v k.ú. Kolárovo z dôvodu, že prevádzkovanie vodovodu ZVS a.s. Nitra OZ Komárno podmieňuje:

- a.) odpojením od vodovodného zdroja v areáli PD Kolárovo,
- b.) zabezpečením dodávky vody z rozvodu Veľký Ostrov vybudovaním nového vodovodného potrubia

3. prísľub PD Kolárovo, že bude naďalej prevádzkovať vodovodnú prípojku v lokalite Seregakol – Búdösvíz, do termínu vybudovania nového prívodného potrubia

B./ žiada

1. primátora mesta a predsedu PD Kolárovo pokračovať v konzultáciách so ZVS a.s. Nitra, OZ Komárno, vo veci budúceho prevádzkovania vodovodnej prípojky v lokalite Seregakol – Búdösvíz

C./ schvaľuje

1. návrh na vybudovanie chýbajúcej vodovodnej prípojky v lokalite Seregakol – Búdösvíz, za účelom dodávky pitnej vody z rozvodu Veľký Ostrov
2. návrh na odkúpenie existujúceho vodovodného potrubia v lokalite Seregakol – Búdösvíz  
Termín: júnové zasadnutie MsZ  
Zodpovedný: vedúci odd. výstavby a RR

č. 635/2006

uznesenie

k majetkovoprávnym podaniam

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Prípis Daňového úradu Kolárovo – vo veci odpustenia časti daňového nedoplatku DP Globál Kolárovo v celkovej výške **1.259.546,-Sk** nasledovne:
  - odpustenie penále vo výške **316.315,-Sk** na dani z príjmov právnických osôb, vyrubeneho platobným výmerom č. 620/230/5589/03/Ham, zo dňa 29.04.2003, v celkovej výške 832.630,-Sk
  - odpustenie penále vo výške **584.900,-Sk** na dani z príjmov právnických osôb vyrubeneho platobným výmerom č. 620/230/9457/03/Ham, zo dňa 28.05.2003, v celkovej výške 1.569.800,-Sk
  - odpustenie zvýšenia dane vo výške **15.107,-Sk** na dani z pridanej hodnoty vyrubeneho platobným výmerom č. 620/230/4682/03/Ham, zo dňa 15.04.2003, v celkovej výške 230.214,-Sk
  - odpustenie zvýšenia dane vo výške **23.979,-Sk** na dani z pridanej hodnoty vyrubeneho platobným výmerom č. 620/230/4680/203/Ham, zo dňa 15.04.2003, v celkovej výške 67.959,-Sk
  - odpustenie zvýšenia dane vo výške **196.200,-Sk** na dani z pridanej hodnoty vyrubeneho platobným výmerom č. 620/2100/28502/02/Ham, zo dňa 18.12.2002, v celkovej výške 412.865,-Sk
- odpustenie zvýšenia dane vo výške **123.045,-Sk** na dani z pridanej hodnoty vyrubeneho

platobným výmerom č. 620/2100/28499/02/Ham, zo dňa 18.12.2002, v celkovej výške 223.045,-Sk

- **stav zostatku penalizačných postihov a zvýšenia daní evidovaných DÚ Kolárovo**  
- **po odpustení ku dňu 1.5.2006 predstavuje čiastku 4.916.000,-Sk**

2. prípis JUDr. Agáty Palackovej – o potvrdení rozsudku Okresného súdu v Komárne zo dňa 18.5.2005 Krajským súdom v Nitre č. konania 15Cob/173/2005 zo dňa 21.12.2005 vo veci určenia neplatnosti žaloby navrhovateľa Juhász Petra – TAP, Bočná 16 Nové Zámky, proti DP Globál Kolárovo o zaplatení penále vo výške 819.241,60 Sk s príslušenstvom za kompletnú dodávku prác a materiálov pre stavbu 45 b.j., blok K3 Kolárovo

B./ schvaľuje

1. odpredaj bytu 2/18 na Ul. obrancov mieru Kolárovo pre Alžbetu Hollú, bytom Kolárovo, Obrancov mieru č. 2/18 v zmysle zákona č. 182/1993 za aktuálnu zostatkovú hodnotu bytu
2. podpísanie zmluvy o nájme „výkonu práva poľovníctva v uznanom revíry BALSEED s.r.o. Balvany 214, Kameničná, uzavretej medzi prenajímateľom Mesto Kolárovo, Kostolné nám. č. 1, v zastúpení primátorom mesta p. Árgyusi Imrichom a nájomcom – BALSEED s.r.o. Balvany 214 Kameničná – v zastúpení Ing. Ambroš Pavelom. Zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov od 1.1.2006 do 31.12.2015, za cenu 372,-Sk ročne
3. prenájom nebytových priestorov pre ZaMed, s.r.o., Rákócziho 5/1, Komárno vo výmere 103,27 m<sup>2</sup> na Kostolnom námestí, Kolárovo – Prístavby garáží so súp. č. 2232 na parc.č. 1609/3 za ročné nájomné vo výške 1.500,-Sk/m<sup>2</sup> + režijné náklady a 5.000,-Sk ročne za poskytnutie parkovacieho miesta na parc.č. 1609/1 za účelom prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia – ambulancie rýchlej lekárskej pomoci s účinnosťou od 01.06.2006 na dobu neurčitú
4. odpredaj nehnuteľnosti – garáž so súpisným číslom 3291 na parc.č. 1565/7 na Brnenskom námestí s pozemkom parc.č. 1565/7 v k.ú. kolárovo s výmerou 24 m<sup>2</sup>, s kultúrou zastavané plochy a nádvorie vedené na LV č. 4941 pre Lakatos Zoltána, bytom Kolárovo, Pražské nám. č. 2, podľa znaleckého ohodnotenia na náklady kupujúceho
5. uzavretie zámennej zmluvy medzi Mestom Kolárovo a Pechovou Viktóriou rod. Sopkovou, bytom Zlaté Moravce, Ul. Podjavorinskej č. 32 na nehnuteľnosti: časť z pozemku parc.č. 1396/3 (vo vlastníctve mesta) s výmerou 28 m<sup>2</sup> za časť z parcely č. 1395/4 (vo vlastníctve p. Pechovej) s výmerou 17 m<sup>2</sup> a časť z parcely č. 1395/2 s výmerou 11 m<sup>2</sup> (vo vlastníctve p. Pechovej), na základe geometrického plánu č. 35049171-75/2006
6. prenájom nebytového priestoru – garáž pre Tóthovú Zuzanu, Pražské nám. 33, Kolárovo, vo výmere 15,6 m<sup>2</sup> na Ul. partizánskej Kolárovo so súp. č. 2602 za ročné nájomné 600,-Sk/m<sup>2</sup>, s účinnosťou od 01.05.2006 na dobu neurčitú
7. odpredaj služobného automobilu Škoda Felícia Combi ŠPZ 783 AZ, r. výroby 1997, typ 136 LX – zostatková hodnota: 0 Sk
8. nákup služobného automobilu Škoda Fábria Combi ICE, s výkonom 1,4 (74 kW/101 k) s obstarávacou hodnotou 395.990 Sk, formou leasingových splátok rozpísaných na 3 roky

s mesačnými splátkami 10.330,-Sk, vopred zaplatenou čiastkou 118.797,-Sk, ( v tom započítaná predajná cena ojazdeného služobného automobilu Škoda Felícia Combi)

C./ ruší

1. uznesenie MsZ č. 600/B/1/2006 zo dňa 20.2.2006

D./ ukladá HKM

1. vyčíslíť výšku vzniknutej škody pre Mesto Kolárovo z dôvodu:

a.) uplatnenia penalizačných postihov z vyčísleného daňového nedoplatku DP Globál Kolárovo, vyplývajúcich z daňových kontrol príspevkovej organizácie za obdobie r. 2000-2001,

b.) právneho zastupovania, súdnych trov, atď. v uplynulom období až ku dňu 30.04.2006

2. určiť spôsob a postup riešenia likvidácie vzniknutej škody pre Mesto Kolárovo

Termín: júnové zasadnutie MsZ

č. 636/2006

uznesenie

k určeniu neplatnosti záložnej zmluvy č. 3/93 zo dňa 27.10.1993

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Písomnú správu p. JUDr. Ivety Majlingovej, advokátky zo dňa 02.05.2006, vo veci „Žalobca Mesto Kolárovo proti žalovanému VÚB a.s. o určenie neplatnosti záložnej zmluvy č. 3/93 zo dňa 27.10.1993 na zabezpečenie úveru vo výške 17.952.858,-Sk (vedená na Okresnom súde v Komárne č.k. 6C 44/04.) Z nej vyplýva:

a.) určenie neplatnosti záložnej zmluvy Okresným súdom v Komárne, následne Krajským súdom v Nitre - č.k. Cob 35/2005 – 264 zo dňa 16.2.2006,

b.) zároveň Krajský súd v Nitre vyhovel nášmu odvolaniu v časti náhrady trov konania rozsudok súdu I. stupňa zmenil tak, že priznal Mestu Kolárovo náhradu trov v čiastke 244.455,-Sk

B./ schvaľuje

1. náhradu trov právneho zastúpenia v čiastke 61.564,-Sk pre JUDr. Ivetu Majlingovú, advokátku – pre prípad určenia neplatnosti predmetnej záložnej zmluvy

C./ poveruje - JUDr. Ivetu Majlingovú, advokátku

1. zistiť kvalifikovaným spôsobom:

a.) kto je k dnešnému dňu vlastníkom postúpenej pohľadávky, ktorú mala zabezpečovať záložná zmluva č. 3/93 a domáhať sa voči nemu určenia, že mu nevzniklo záložné právo na nehnuteľnosti tvoriace predmet záložnej zmluvy,

b.) dosiahnutie mimosúdnej dohody, v rámci ktorej túto skutočnosť súčasný vlastníak pohľadávky uzná s poukazom na jednoznačný záver súdov v časti určenia neplatnosti záložnej zmluvy č. 3/93 t.j., že táto je absolútne neplatným právnym úkonom (z neplatného právneho úkonu totiž nemožno nadobudnúť práva ani povinnosti)

č. 637/2006  
uznesenie  
k materiálom v rámci rôzneho

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie

1. Informatívnu správu výberovej komisie o výsledkoch výberového konania na vedenie kroniky mesta Kolárovo od r. 2006 nasledovne:

**poradie úspešnosti výberového konania konaného dňa 12.04.2006:**

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1. Edit Fűri, bytom Kolárovo, Petofiho rad 25       | počet dosiahnutých bodov 246 |
| 2. Ing. Bacsó Mátyás, bytom Topoľníky, Pionierska 9 | počet dosiahnutých bodov 240 |
| 3. Ing. Kürti Andrej, bytom Kolárovo, St. strana 19 | počet dosiahnutých bodov 238 |
| 4. Mgr. Fekete Zoltán, bytom Kolárovo, Remes. 21/4  | počet dosiahnutých bodov 224 |
| 5. Kacz Mónika, bytom Kolárovo, Agátová 51          | počet dosiahnutých bodov 196 |
| 6. Szabová Krisztína, bytom Kolárovo, Česká 23      | počet dosiahnutých bodov 156 |

2. informatívnu správu výberovej komisie o výsledkoch výberového konania na doplnenie chýbajúceho obdobia vedenia kroniky konaného dňa 12.04.2006:

poradie úspešnosti výberového konania:

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1. Edit Fűri, bytom Kolárovo, Petofiho rad 25       | počet dosiahnutých bodov 250 |
| 2. Ing. Kürti Andrej, bytom Kolárovo, St. strana 19 | počet dosiahnutých bodov 238 |
| 3. Ing. Bacsó Mátyás, bytom Topoľníky, Pionierska 9 | počet dosiahnutých bodov 230 |
| 4. Mgr. Fekete Zoltán, bytom Kolárovo, Remes. 21/4  | počet dosiahnutých bodov 223 |
| 5. Kacz Mónika, bytom Kolárovo, Agátová 51          | počet dosiahnutých bodov 194 |
| 6. Szabová Krisztína, bytom Kolárovo, Česká 23      | počet dosiahnutých bodov 154 |

3. riešenie sťažnosti obyvateľov Ul. Madácha, ohľadne nadmernej hlučnosti mlyna – Vitaflóra sa predlžuje do 15.10.2006

4. dobrovoľné vzdanie sa funkcie odborného zamestnanca školského úradu Mgr. Kantár Szilárda dňom 30.4.2006

B./ schvaľuje

1. Prevádzkový čas s trojmesačnou skúšobnou dobou v prevádzkárni na vykonávanie bufetovej činnosti – predaj nápojov na priamu konzumáciu na adrese Kolárovo, Obchodný rad č. 3747 nasledovne:

pondelok – štvrtok: 10.00 hod. – 24.00 hod.

piatok – sobota: 10.00 hod. – 02.00 hod.

nedeľa: 14.00 hod. – 23.00 hod.

Prevádzkovateľ: Zsuzsanna Szabó, miesto podnikania, Kostolné nám. 18, 946 03 Kolárovo

2. Prevádzkový čas s trojmesačnou skúšobnou dobou v prevádzkárni MADISON – letná záhrada s činnosťou: predaj nápojov na priamu konzumáciu, predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov, obvyklých príloh a bezmäsitých jedál, na adrese Kolárovo, Brnenské nám. č. 3 nasledovne:

pondelok – štvrtok: 14.00 hod. – 01.00 hod.

piatok – sobota: 14.00 hod. – 03.00 hod.

nedeľa: 14.00 hod. – 23.00 hod.

Prevádzkovateľ: Mihalics Attila – CSIGA-MA, miesto podnikania, Kollárova č. 6, 946 03 Kolárovo



3. Žiadosť p. Nagy Tibora, Školská 5/39, Kolárovo o zmenu veľkosti užívania verejného priestranstva pred Športovou halou na Ul. školskej, časť parcely 1394/5
  - vypracovanie dodatku č. 1 k „Zmluve o užívaní verejného priestranstva“ č. zmluvy 195/2005-3 uzavretej v zmysle uznesenia MsZ Kolárovo č. uzn. 466/2005-A/1 nasledovne:
    1. v článku 2 tejto zmluvy veľkosť prenajatej plochy v k.ú. Kolárovo, pred Športovou halou na ulici Školskej, časť parcely č. 1394/5 z pôvodnej 48 m<sup>2</sup> sa znižuje na 36 m<sup>2</sup>
    2. v článku 4 tejto zmluvy doba užívania verejného priestranstva sa predlžuje na obdobie od 15.05. do 15.9. za príslušný kalendárny rok
4. uzatvorenie zmluvy o vykonaní práce od 01.05.2006 podľa poradia úspešnosti na výberovom konaní na vedenie kroniky od r. 2006 na dobu určitú do 30.04.2008
5. uzatvorenie zmluvy o vykonaní práce od 01.05.2006 podľa poradia úspešnosti na výberovom konaní na dobu neurčitú na doplnenie chýbajúceho obdobia kroniky

C./ neschvaľuje

1. Žiadosť p. Ljokče Džemila, Veľká Gúta 29 o prenájom verejného priestranstva vo výmere 10 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kolárovo, na Ul. školskej, časť parcely 1394/2, za účelom vytvorenia letnej terasy pre zákazníkov predajne zmrzliny, s prevedením nášlapnej vrstvy kamennými veľkoplošnými dlažbami

D./ ukladá

1. komisii školstva pri MsZ a MŠR pripraviť návrh ohľadne zachovania alebo zrušenia školského úradu od septembra r. 2006 Termín: júnové zasadnutie MsZ

Árgyusi Imrich  
primátor mesta