

Határozat
Gúta Város Képviselő-testületének 2013. november 4-ei 34. üléséről

659/2013 sz.

határozat

az előző képviselő-testületi határozatok végrehajtásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Az előző képviselő-testületi határozatok végrehajtását
2. Az előző képviselő-testületi ülés interpellációinak kiértékelését

660/2013 sz.

határozat

a II. Rákóczi Ferenc Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a II. Rákóczi Ferenc Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót
2. a II. Rákóczi Ferenc Alapiskola részeként működő iskolaklub 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

661/2013 sz.

határozat

a Corvin Mátyás Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Corvin Mátyás Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót
2. a Corvin Mátyás Alapiskola részeként működő iskolaklub 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

662/2013 sz.

határozat

a Komenský Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Komenský Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót
2. a Komenský Alapiskola részeként működő iskolaklub 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

663/2013 sz.

határozat

a Gútai Művészeti Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Gútai Művészeti Alapiskola 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

664/2013 sz.

határozat

a Brünni Téri Óvoda 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Brünni Téri Óvoda 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

2. a Brünni Téri Óvoda részeként működő iskolai étkezdé 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

665/2013 sz.

határozat

az Erdei Utca 10 sz. Óvoda 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. az Erdei Utca 10 sz. Óvoda 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

666/2013 sz.

határozat

a jogalanyisággal nem rendelkező oktatási intézmények 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. az Iskola Utcai Iskolai Étkezdé

2. a Győri Utcai Iskolai Étkezdé

3. az Erdei Utca 8 sz. Iskolai Étkezdé

4. a Gútai Szabadidőközpont 2013. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót

B./ kéri

1. a város polgármesterét, hogy az iskolaügyi osztállyal együttműködve dolgozza ki az iskolai étkezdék modernizálására vonatkozó koncepciót

667/2013 sz.

határozat

az iskolák és iskolai intézmények 2012/2013-as iskolai évi oktató-nevelő tevékenységének feltételeiről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. az iskolák és iskolai intézmények 2012/2013-as iskolai évi oktató-nevelő tevékenységének feltételeiről szóló beszámolót a

- II. Rákóczi Ferenc Alapiskolát
- Corvin Mátyás Alapiskolát
- Komenský Alapiskolát
- Brünni Téri MTNY Óvodát
- Erdei Utca 10 sz. Óvodát
- Gútai Művészeti Alapiskolát
- Gútai Szabadiőközpontot illetően és az összesített beszámolót a 2012/2013-as iskolai évi oktató-nevelő tevékenység feltételeiről a fenti intézmények jelenetése alapján.

668/2013 sz.

határozat

a 2013/2014-es iskolai évre kiadott és beszedett művelődési utalványokról szóló tájékoztató jelentéshez, valamint az elszámoláshoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a 2013/2014-es iskolai évre kiadott és beszedett művelődési utalványokról szóló tájékoztató jelentést és az elszámolást

669/2013 sz.

határozat

a város 2013. évi I. féléves költségvetése bevételi és kiadási oldalának teljesítéséről és a vizsgált időszakra vonatkozó programköltségvetés értékeléséről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testület

A./ tudomásul veszi

1. a város 2013. évi I. féléves költségvetése bevételi és kiadási oldalának teljesítéséről és a vizsgált időszakra vonatkozó programköltségvetés értékeléséről szóló beszámolót
2. a város költségvetésében 2013.június 30-ig a képviselő-testület által jóváhagyott módosításokat és az ún. jogos túlmerítésből adódó változásokat 2013.június 30-ig, amelyek hatására a város költségvetési mérlege az eredeti jóváhagyott 7.666.645,- €-ről 7.793.702,- €-ra emelkedik
3. a város 1/2013 és 2/2013 sz. költségvetési intézkedését, amelyek tartalmazzák a költségvetésben bekövetkezett összes változást a 2013.03.31-ei és 2013.06.30-ai állapot alapján

B./ feladatul adja

1. a költségvetési tételek kezelőinek, hogy tartsák be a jóváhagyott költségvetést, és egyetlen tétel esetében se történjen túlmerítés

670/2013 sz.

határozat

a város 2013. évi költségvetés-módosítási javaslatához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a város 3/2013 sz. költségvetési intézkedését, amely tartalmazza a városi költségvetés kiadásainak és bevételeinek emelését a 2013. év III. Negyedévében, az ún. jogos túlmerítéssel, amelyet a város polgármestere hagyott jóvá 2013.10.9-én, és amellyel a város költségvetésének bevételi és kiadási oldala 7.793.702,- €-ről 7.787.564,- €-ra csökken

2. a 2013. évi költségvetésére vonatkozó módosítási javaslatot, mint a város 7/2013 sz. költségvetési intézkedését

B./ jóváhagyja

1. a város 2013. évi költségvetésének módosítását az előterjesztett javaslat szerint, mint a város 4/2013 sz. költségvetési intézkedését, amelynek értelmében a költségvetés bevételi és kiadási oldala 7.787.546,-€-ről 7.817.464,- €-ra módosul

671/2013 sz.

határozat

a város 10/2013 sz., a bolti eladás és szolgáltatás üzemeltetésének idejét szabályozó általános kötelező érvényű rendeletéhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a javaslat a város 10/2013 sz., a város területén történő bolti eladás és szolgáltatás üzemeltetésének idejét szabályozó általános kötelező érvényű rendeletére a községi rendezésről szóló törvény 6 § 3 bek. alapján kifüggesztésre került a város hivatali hirdetőtáblájára 2013.10.18-án
2. a város 10/2013 sz., a bolti eladás és szolgáltatás üzemeltetésének idejét szabályozó általános kötelező érvényű rendeletéhez az észrevételezési eljárás keretén belül nem érkezett észrevétel

B./ jóváhagyja

1. Gúta Város 10/2013 sz., a bolti eladás és szolgáltatás üzemeltetésének idejét szabályozó általános kötelező érvényű rendeletét az előterjesztett javaslat szerint

C./ megszünteti

1. a képviselő-testület által 2011.03.28-án jóváhagyott 4/2011 sz., a bolti eladás és szolgáltatás üzemeltetésének idejét szabályozó általános kötelező érvényű rendeletet

672/2013 sz.

határozat

a város 11/2013 sz., a városi rendőrség alapításáról szóló általános kötelező érvényű rendeletéhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a javaslat a város 11/2013 sz., a városi rendőrség alapításáról szóló általános kötelező érvényű rendeletére a községi rendezésről szóló törvény 6 § 3 bek. alapján kifüggesztésre került a város hivatali hirdetőtáblájára 2013.10.18-án
2. a város 11/2013 sz., a városi rendőrség alapításáról szóló általános kötelező érvényű rendeletéhez az észrevételezési eljárás keretén belül nem érkezett észrevétel

B./ jóváhagyja

1. Gúta Város 11/2013 sz., a városi rendőrség alapításáról szóló általános kötelező érvényű rendeletét

673/2013 sz.

határozat

a Gútai Városi Rendőrség 2013. évi I. féléves tevékenységéről szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a Gútai Városi Rendőrség 2013. évi I. féléves tevékenységéről szóló beszámolót

674/2013 sz.

határozat

a „Szociális terepmunka Gúta Város területén“ elnevezésű projekt keretén belül végzett tevékenységről szóló tájékoztató jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a 2012.01.01 – 2013.12.31. időszakra jóváhagyott, a „Szociális terepmunka Gúta Város területén“ elnevezésű projekt keretén belül végzett tevékenységről szóló tájékoztató jelentést

675/2013 sz.

határozat

bérleti viszony meghosszabbításához a „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28451/197 parcellán lévő 4,0221 ha egyéb területre 1 évre

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a város kinyilvánította bérbeadási szándékát a gútai kataszterben „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett ingatlanra:

- a 28451/197 sz. parcella egy része – 1,0221 ha egyéb terület – a város hivatali hirdetőtábláján és a város weboldalán.

A szándékra 2013.10.16-án kérvényt nyújtott be Kalmár Ladislav, Gúta, Templom tér 23, aki 442,43 € éves bérleti díjat kínált

B./ jóváhagyja

1. bérleti szerződés megkötését Kalmár Ladislavval, Gúta, Templom tér 23, földterület bérlésére a gútai kataszterben az „Ipari zónában“ a „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28451/197 parcella egy részére - 4,0221 ha – 2013.11.29-ei hatállyal 1 évre, évi 442,43 €-s bérletért

676/2013 sz.

határozat

a polgári ügyek testülete szervezeti szabályzatának módosításához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Gúta Város Képviselő-testülete mellett működő Polgári Ügyek Testülete szervezeti szabályzatát a 2011 – 2014-es időszakra

2. A PÜT-tagok tevékenységének díjazását az 2011-2014-es időszakra jóváhagyott alapszabály 4. cikkelye alapján

3. A PÜT tagsági összetételét :

- esketők – 4 képviselő és a polgármester – a 2010.12.20-ai 11/201 sz. képviselő-testületi határozat alapján, amely a 2012.03.12-ei 294/2012 sz. határozattal módosult
- gyászszertartók – 2 személy – Szépeová Hilda, Árgyusi Imrich
- 3 titkár – Mayer Anna, Nagy Juliana, Szépeová Hilda
- zenei kíséret – Morovič Ľudovít
- grafika – Fűri Edit
- szavaló – Domjánová Monika, Szabóová Katarína, Hajkó Hajnalka
- egészségügyi nővér
- további tagok: Bc. Jónásová Alžbeta, Keszeliová Anna, Gubiczová Alžbeta

B./ megszűnteti

1. a 2011.1.31-ei 28/2011 sz. képviselő-testületi határozatot

677/2013 sz.

határozat

az „Árvízvédelmi folyások és berendezések rekonstrukciója és revitalizációja“ elnevezésű projektről szóló tájékoztató jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. az „Árvízvédelmi folyások és berendezések rekonstrukciója és revitalizációja“ elnevezésű projektről szóló tájékoztató jelentést

678/2013 sz.

határozat

a vízvezetési munkák helyzetéhez Gúta Város területén

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a vízvezetési munkák helyzetét Gúta Város területén

679/2013 sz.

határozat

a 9. Gútai Karácsonyi Vásár szervezési bebiztosításához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a 9. Gútai Karácsonyi Vásár és kultúrműsor szervezési bebiztosításának állapotát

680/2013 sz.

határozat

a 2007.11.26-án kelt 181/2007/B./1. sz. képviselő-testületi határozat megszüntetéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Az egészségügyi központra 2008 és 2013 között fordított kiadásokat (javítás, beruházás)

B/ megszűnteti

1. a 2007.11.26-án kelt 181/2007/B./1. sz. képviselő-testületi határozatot, amely meghatározta az egészségügyet szolgáló nem lakáscélú helyiségek alap bérleti díját – kizárólag az egészségügyi központ épületében 600,- Sk/m² (19,92 €/m²) összegben, évi 50,- Sk/m² (1,66 €/m²) értékben 2008.01.01-jei hatállyal

C./ jóváhagyja

1. az egészségügyet szolgáló nem lakáscélú helyiségek alap bérleti díját – kizárólag az egészségügyi központ épületében, amely marad 2013-as év szintjén – évi 28,215 €/m²
2. 48 db szék vásárlását a várótermekbe – megközelítőleges ár ÁFÁ-val: 3.014,- €

681/2013 sz.

határozat

a „Gútai Egészségügyi Központ rekonstrukciója“ elnevezésű projekt benyújtási javaslatához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a „Gútai Egészségügyi Központ rekonstrukciója“ elnevezésű projekt benyújtását a SZK Egészségügyi Minisztériumának felhívása alapján, a 2013/2.1/01 sz. Egészségügy-egészségügyi központok - operációs program keretén belül
A felhívás az Egészségmegőrzés és betegségmegelőzés 2.1 – ambuláns egészségügyi gondoskodás rekonstrukciója és modernizálása prioritási tengely keretén belül került kiírásra

682/2013 sz.

határozat

Jolana Lenčėšová és t., Vágsellye, L. Novomeského 769/22, telekeladási kérelméhez - a „C“ regisztrációban vezetett 233 m² terjedelmű 28455/163 és a 360 m² terjedelmű 28455/164 sz. parcellákra a gútai kataszterben

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. 17 képviselő beleegyezésével, akik a jelen lévő képviselők több mint felét képezik, a T.t. 138/1991 sz., a települési önkormányzatok vagyonáról szóló törvény 9a) § 8b) bek. értelmében
 - a vevő tulajdonában lévő beépített terület a hozzá tartozó területtel, amely elhelyezkedésével és kihasználásával megbonthatatlan egységet alkot – a „C“ regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 233 m² terjedelmű 28455/163 és a 360 m² terjedelmű 28455/164 sz. parcellák eladását a gútai kataszterben a város érvényben lévő ártérképe alapján 5,- €/m² árért (használat utólagos legalizálása) az alábbi személyek részére:
 - Lenčėšová Jolana, szül. Czıgleová, Vágsellye, L. Novomeského 769/22, 1/5 részben
 - Gizela Šefčıková, szül. Czıgleová, Cseh Köztársaság, Děčín III – Staré město, Rakovnická 358/37, 1/5 részben
 - Czıgle Koloman, szül. Czıgle, Vágsellye, Okružná 1025/26, 1/5 részben
 - Eliášová Helena, szül. Takáčová, Érsekújvár, S.H.Vajanského 3056/37, 1/5 részben
 - Szántó Imrich, szül. Szántó, Prievidza – Prievidza III Necpaly, Necpalská cesta 244/32, 1/10 részben
 - Szántó Rudolf, szül. Szántó, Zavari Szociális Intézet, 1/10 részben
- Az ingatlan átírásának költségeit a vevők fizetik.

683/2013 sz.

határozat

bérlési szerződések megkötéséhez a Radnóti utca 40/9, 42/4, 42/7, 42/8, 42/9 sz. bérlakásokra

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. bérlési szerződés megkötését Egri Gejzával és élettársával Palóová Janával, Gúta, Radnóti utca 40/9, 2013.12.01-től 2014.11.30-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérlési viszony folytatódása.

A bérlést a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

2. bérlési szerződés megkötését Sztojka Ladislavval és Stojková Angelikával, Gúta, Radnóti utca 42/4, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérlési viszony folytatódása.

A bérlést a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

3. bérlési szerződés megkötését Némethová Máriával és Bobesok Fridricchel, Gúta, Radnóti utca 42/7, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérlési viszony folytatódása.

A bérlést a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

4. bérlési szerződés megkötését Görnerová Alžbetával és fiával Jozeffel, Gúta, Radnóti utca 42/8, 2013.12.01-től 2014.11.30-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérlési viszony folytatódása.

A bérlést a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

5. bérlési szerződés megkötését Molnár Miklóssal és Molnárová Krisztínával, Gúta, Radnóti utca 42/9, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérlési viszony folytatódása.

A bérlést a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

684/2013 sz.

határozat

bérlési szerződések megkötéséhez a Dankó Pista telepen lévő 40/9, 42/4, 42/7, 42/8, 42/9 sz. bérlakásokra

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. bérlési szerződés megkötését Gábor Jánossal és Bartalosová Zlaticával, Gúta, Dankó Pista telep 71/2, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérlési viszony folytatódása.

A bérlést a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

2. bérleti szerződés megkötését Sztojka Ladislavval és Sztojková Silviával, Gúta, Dankó Pista telep 71/3, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve –bérleti viszony folytatódása.
A bérletet a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá
3. bérleti szerződés megkötését Sztojková Monikával, Gúta, Dankó Pista telep 71/5, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérleti viszony folytatódása.
A bérletet a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá
4. bérleti szerződés megkötését Sztojka Róberttel és Rafaelová Kristínával, Gúta, Dankó Pista telep 71/10, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérleti viszony folytatódása.
A bérletet a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá
5. bérleti szerződés megkötését Vörösová Emíliával, Gúta, Dankó Pista telep 71/11, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérleti viszony folytatódása.
A bérletet a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá
6. bérleti szerződés megkötését Sztojka Attilával, Gúta, Dankó Pista telep 71/12, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – bérleti viszony folytatódása.
A bérletet a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

B./ nem hagyja jóvá

1. bérleti szerződés megkötését Sztojka Zsolttal és Magdalénával, Gúta, Dankó Pista telep 71/1, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – **bérleti viszony folytatódása, mivel a várossal szembeni tartozásukat 2013.10.31-ig nem rendezték.**
A határozatot a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá
2. bérleti szerződés megkötését Sztojková Klaudiával, Gúta, Dankó Pista telep 71/4, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – **bérleti viszony folytatódása, mivel a várossal szembeni tartozását 2013.10.31-ig nem rendezte.**
A határozatot a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá
3. bérleti szerződés megkötését Sztojka Imricchel és Sztojková Ivetával, Gúta, Dankó Pista telep 71/7, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – **bérleti viszony folytatódása, mivel a várossal szembeni tartozásukat 2013.10.31-ig nem rendezték.**

A határozatot a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

4. bérleti szerződés megkötését Töröková Martinával és Lévai Róberttel, Gúta, Dankó Pista telep 71/9, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig, Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve – **bérleti viszony folytatódása, mivel a várossal szembeni tartozásukat 2013.10.31-ig nem rendezték.**

A határozatot a képviselő-testület 3/5-ös többséggel hagyja jóvá

685/2013 sz.

határozat

bérleti szerződések megkötéséhez a Templom téri, Prágai téri és Partizán utcai városi bérlakások jelenlegi bérlőivel

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. bérleti szerződés megkötését az 1. sz. mellékletben feltüntetett jelenlegi bérlőkkel a Templom tér 2/1., 2., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., sz. bérlakásokra 2013.12.01-től 2014.11.30-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a lakást hosszú távon bérlik, nincs a várossal szemben tartozásuk, és teljesítik a 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 4§-ában foglalt kritériumokat. Az 1. sz. mellékletben feltüntetett bérlők a szerződés meghosszabbításakor 1 havi bérletnek megfelelő összeget letétbe helyeznek. A bérletet a képviselő-testület az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.
2. bérleti szerződés megkötését Angyalová Eleonórával, Gúta, Templom tér 7A/5, 2013.12.01-től 2014.11.30-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a lakást hosszú távon bérlik, nincs a várossal szemben tartozásuk, és teljesítik a 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 4§-ában foglalt kritériumokat. A bérlők a szerződés meghosszabbításakor 1 havi bérletnek megfelelő összeget letétbe helyeznek. A bérletet a képviselő-testület az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.
3. bérleti szerződés megkötését Bartanusz Dáviddal és feleségével Anetával, Gúta, Prágai tér 36/3, 2013.12.01-től 2014.11.30-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a lakást hosszú távon bérlik, nincs a várossal szemben tartozásuk, és teljesítik a 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 4§-ában foglalt kritériumokat. A bérlők a szerződés meghosszabbításakor 1 havi bérletnek megfelelő összeget letétbe helyeznek. A bérletet a képviselő-testület az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.
4. bérleti szerződés megkötését Mészáros Attilával és feleségével Mészáros Molnár Adrianával, Gúta, Partizán utca 7/12, 2013.12.01-től 2014.11.30-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a lakást hosszú távon bérlik, nincs a várossal szemben tartozásuk, és teljesítik a 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 4§-ában foglalt kritériumokat. A bérlők a szerződés meghosszabbításakor 1 havi bérletnek megfelelő összeget letétbe helyeznek. A bérletet a képviselő-testület az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.

5. bérleti szerződés megkötését Ledecy Oskárral és feleségével Tímeával, Gúta, Partizán utca 7/1, 2013.11.01-től 2014.10.31-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a lakást hosszú távon bérlik, nincs a várossal szemben tartozásuk, és teljesítik a 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 4§-ában foglalt kritériumokat. A bérlők a szerződés meghosszabbításakor 1 havi bérletnek megfelelő összeget letétbe helyeznek. A bérletet a képviselő-testület az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.

686/2013 sz.

határozat

bérlakások kiutalásához és bérleti szerződések megkötéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. bérlakás kiutalását és bérleti szerződés megkötését közvetlen bérlés formájában Szelídová Máriával és Lakatos Marekkel, Gúta, 1-szobás lakásra a Radnóti utca 42/12 sz. alatt 2013.11.05-től 2014.04.30-ig
2. bérlakás kiutalását és bérleti szerződés megkötését közvetlen bérlés formájában Csonková Zuzanával, Gúta, Dankó Pista telep 80, 1-szobás lakásra a Dankó Pista telep 71/6 sz. alatt 2013.11.05-től 2014.04.30-ig
3. bérlakás kiutalását és bérleti szerződés megkötését közvetlen bérlés formájában Csente Zsuzsannával, Gúta, Radnóti utca 40/3, 2-szobás lakásra a Mester utca 21/14 sz. alatt 2013.11.05-től 2014.10.31-ig, amennyiben 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5. pontja alapján letétbe helyez 9 havi bérletnek megfelelő összeget
4. bérlakás kiutalását és bérleti szerződés megkötését közvetlen bérlés formájában Szederová Melinda, Gúta, Novomeský utca 4, 3-szobás lakásra a Templom tér 2/12 sz. alatt 2013.11.05- től 2014.10.31-ig, amennyiben 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5. pontja alapján letétbe helyez 9 havi bérletnek megfelelő összeget
5. bérlakás kiutalását és bérleti szerződés megkötését közvetlen bérlés formájában Oláh Tiborral, Gúta, Novomeský utca 4, 3-szobás lakásra a Rózsa utca 20/16 sz. alatt 2013.11.05-től 2014.10.31-ig, amennyiben 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5. pontja alapján letétbe helyez 9 havi bérletnek megfelelő összeget

687/2013 sz.

határozat

Kulich Ladislav, Gúta, Prágai tér 17, közterület bérlésére – sajátos használatára vonatkozó kérelméhez – a 28455/611 sz. parcella az Alsó utcában

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város kinyilvánította bérbeadási szándékát a gútai kataszterben lévő 28455/611 sz. parcella egy részére – 24 m² - az Alsó utcában
A szándékra kérvényt nyújtott be Kulich Ladislav, Gúta, Prágai tér 17

B./ jóváhagyja

1. 17 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több, mint 3/5-ét képezik, szerződés megkötését közterület bérlésére – sajátos használatára a gútai kataszterben lévő 28455/611

sz. parcella egy részére – 11,11 m² - az Alsó utcában, minden megkezdett napért, minden megkezdett m²-ért napi 0,0822 €/m² bérleti díjért Kulich Ladislavval, Gúta, Prágai tér 17, fagyaltos és frissítős bódé elhelyezése céljára az elhelyezési rajz alapján, amely a szerződés részét képezi. A szerződés meghatározatlan időre szól 1 hónapos felmondási idővel, és annak a város weboldalán történő közzététele utáni napon lép hatályba.

2. 17 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több, mint 3/5-ét képezik, szerződés megkötését 12,89 m² közterület ingyenes használatára – a 28455/611 sz. parcella egy része az Alsó utcában – szilárd alapú terasz megépítése céljára Kulich Ladislavval, Gúta, Prágai tér 17, 1 naptári évre 1 hónapos felmondási idővel. A szerződés annak a város weboldalán történő közzététele utáni napon lép hatályba.

688/2013 sz.

határozat

a Gúta Városról szóló kiadvány elkészítési stádiumáról szóló tájékoztató jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a Gúta Városról szóló kiadvány elkészítési stádiumáról szóló tájékoztató jelentést

689/2013 sz.

határozat

Gögh Štefan, - MEVOS, Gúta, Nagyszombati utca 12, Bányász utcai nem lakáscélú helyiség bérlésére vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város bérbeadási szándékát a 2536/74 sz. parcellán lévő 3605 sz. üvegházegyüttesre, beépített területre és udvarra. A szándék Gúta Város weboldalán és a város hivatali hirdetőtábláján volt közzétéve.

B./ jóváhagyja

1. nem lakáscélú helyiség bérletét – üvegházegyüttes, amely a 2536/74 sz. parcellán helyezkedik el, épületjegyzékszama 3605, alapterülete 180 m², évi 7,- €/m²-ért, az 5 953 m² beépített területet és udvart évi 0,50 €/m²-ért Gútán a Bányász utcában Gögh Štefan, - MEVOS, Gúta, Nagyszombati utca 12, részére vashulladék felvásárlása céljára 2013.11.01-től meghatározatlan időre 6 hónapos felmondási idővel. A bérletet a képviselő-testület közvetlen bérlet formájában hagyja jóvá.

690/2013 sz.

határozat

ISOTEQ Slovakia Kft., Gúta, Iskola utca 1/3, Templom téri nem lakáscélú helyiség bérlésére vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város bérbeadási szándéka Templom tér 32 sz. alatti adminisztratív épület helyiségére Gúta Város weboldalán és a város hivatali hirdetőtábláján volt közzétéve.

B./ jóváhagyja

1. nem lakáscélú helyiség bérletét közvetlen bérlet formájában az ISOTEQ Slovakia Kft., Gúta, Iskola utca 1/3, számára irodai célokra a Templom tér 32 sz. alatti adminisztratív épületben – 2.31 sz. helyiség és a közös helyiségek – összesen 18,63 m², évi 26,56 €/m² + rezsiköltség, 2013.11.01-jei hatállyal meghatározatlan időre.

H o r v á t h Á r p á d
polgármester