

**Határozat**  
**Gúta Város Képviselő-testületének 22. üléséről 2016. június 27-én**

460/2016 sz.

határozat

a városnak a „Felvidéki értéktár“ elnevezésű projektbe való bekapcsolódásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Gúta Városnak a „Felvidéki értéktár“ elnevezésű projektbe való bekapcsolódását

B./ jóváhagyja

1. a „Helyi értéktár” bizottság tagjainak számát, amely maximálisan 15 személy

2. a helyi értéktár bizottság összetételét:

Mgr. Samu István, Gúta, Béke utca 37

Mgr. Mayer János, Gúta, Jilemnický utca 8

Szépeová Hilda, Gúta, Jesenský rakpart 6

Szabóová Katarína, Gúta, Fő utca 41

Rigó Magdolna, Gúta, Építők utcája 50

Forgács Attila, Gúta, Iskola utca 2743/3

Langschadl Dávid, Gúta, Erdei utca 68

Kiss Juraj, Gúta, Sládkovič utca 30

Mgr. Csütörtöki Hajnalka, Gúta, Földműves utca 21

Ing. Angyal Béla, Győri utca 27

PaedDr. Madarász Róbert, Gúta, Keleti utca 4

Ing. Kürti Endre, Hidegoldal 19

Mgr. Ing. Forró Tibor, Gúta, Brünni tér 12/12

Horváth Árpád, Gúta, Győri utca 16

461/2016 sz.

határozat

az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Az előző képviselő-testületi ülés határozatainak teljesítését

2. Az előző képviselő-testületi ülés képviselői interpellációinak kiértékelését

462/2016 sz.

határozat

a 2016/2017-es iskolai évre az óvodákba beíratott gyermekek számáról szóló beszámolóhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a 2016/2017-es iskolai évre az óvodákba beíratott gyermekek számáról szóló beszámolót

463/2016 sz.

határozat

a 2016/2017-es iskolai év nevelési folyamatának pedagógiai – szervezési és anyagi – műszaki  
bebiztosításáról szóló javaslatához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a 2016/2017-es iskolai év nevelési folyamatának pedagógiai – szervezési és anyagi – műszaki  
bebiztosítását a következőképpen:

- a) II. Rákóczi Ferenc MTNY Alapiskola
- b) Corvin Mátyás MTNY Alapiskola
- c) Ján Amos Komenský Alapiskola
- d) Brünni Téti MTNY Óvoda
- e) Erdei Utca 10 sz. Óvoda
- f) Gútai Művészeti Alapiskola
- g) Gútai Szabadidőközpont

464/2016 sz.

határozat

a jogalanyisággal nem rendelkező iskolai étkezdék működésének szervezési és anyagi – műszaki  
bebiztosításáról szóló javaslatához a 2016/2017-es iskolai évben

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a jogalanyisággal nem rendelkező iskolai étkezdék működésének szervezési és anyagi –  
műszaki bebiztosítását a 2016/2017-es iskolai évben

465/2016 sz.

határozat

az Iskola Utcai Iskolai Étkeзде alapítólevelének 5 sz. kiegészítéséhez,  
az Iskola Utcai Iskolai Étkeзде alapítólevelének teljes szövegéhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

- 1. az Iskola Utcai Iskolai Étkeзде alapítólevelének 5 sz. kiegészítését
- 2. az Iskola Utcai Iskolai Étkeзде alapítólevelének teljes szövegét

466/2016 sz.

határozat

a Brünni Téri Óvoda részeként működő kiadó iskolakonyha létrehozásához az Erdei utca 8 sz. alatt

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Brünni Téri Óvoda részeként működő kiadó iskolakonyha létrehozásához az Erdei utca 8 sz. alatt 2017. január 1-től, tehát az Erdei utca 8 számú iskolakonyhának az iskolahálózatból való kivonása utáni naptól. A kiadó konyha címe: Erdei utca 8, 946 03 Gúta

467/2016 sz.

határozat

a kihelyezett munkahely létrehozásához az Erdei utca 10 sz. Óvoda részeként működő kiadó konyhában

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. az Erdei utca 10 sz. Óvoda részeként működő kiadó konyha mint kihelyezett munkahely besorolását az iskolahálózatba 2017.1.1-től, azaz az Erdei Utca 8 sz Iskolai Étkezdének az iskolahálózatból való kivonása utáni naptól. A kihelyezett munkahely címe: Erdei utca 8, 946 03 Gúta

468/2016 sz.

határozat

az Erdei Utca 8 sz. alatti Iskolai Étkezdének az iskolahálózatból való kivonásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. az Erdei Utca 8 sz. alatti Iskolai Étkezdének az iskolahálózatból való kivonását 2016.12.31-től, azaz a Brünni Téri Óvoda részeként működő kiadó iskolakonyhának az iskolahálózatba való besorolása előtti naptól.

469/2016 sz.

határozat

a MTNY Speciális Alapiskola elhelyezésének megoldásához és az iskola igazgatójának kérelméhez a Gútai Szabadidőközpont épületében lévő helyiségek bérlésére

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a MTNY Speciális Alapiskola igazgatójának 2016.5.12-én kelt kérelmét a Gútai Szabadidőközpont épületében lévő helyiség bérlésére
2. a MTNY Speciális Alapiskola igazgatójának 2016.6.2-án kelt kérelmét helyiségek biztosítására

B./ jóváhagyja

1. a Gútai Szabadidőközpont helyiségeinek bérlésére vonatkozó szerződés megkötését a nevelési-művelődési folyamat biztosítása céljára a MTNY Speciális Alapiskola növendékei számára, határozott időre:

**1.a.) 2016.07.01-től 2016.08.31-ig**

a szerződés tárgyát képezi a gútai kataszterben a 13950 sz. tulajdonlapon vezetett 1710 sz. parcellán lévő szabadidőközpont területek ill. helyiségek bérlése

- a) tantermek: 203,2 m<sup>2</sup>, bérleti díj évi 8,30 €/m<sup>2</sup>
- b) udvar: 627 m<sup>2</sup>, a bérleti díjat a tantermek bérleti díja tartalmazza
- c) multifunkciós pálya: a bérleti díjat a tantermek bérleti díja tartalmazza
- d) a tantermek használatának időszaka: tanítási idő alatt reggel 7,30-tól, udvar használatának időszaka órarend szerint 7,30-tól 12,30-ig
- e) a felügyeletet a helyiségek, az udvar és a multifunkciós pálya használata idején a bérlő biztosítja
- f) rezsikiadások: a havi kiadások – villany, gáz, víz, internet - 50%-a

**A bérleti díj és rezsikiadások havi összege: 620,55 €**

**2. b.) 2016.09.01-től 2017.06.30-ig**

a szerződés tárgyát képezi a gútai kataszterben a 13950 sz. tulajdonlapon vezetett 1710 sz. parcellán lévő szabadidőközpont területek ill. helyiségek bérlése

- a) tantermek: 237,38 m<sup>2</sup>, bérleti díj évi 8,30 €/m<sup>2</sup>
- b) udvar: 627 m<sup>2</sup>, a bérleti díjat a tantermek bérleti díja tartalmazza
- c) multifunkciós pálya: a bérleti díjat a tantermek bérleti díja tartalmazza
- d) a tantermek használatának időszaka: tanítási idő alatt reggel 7,30-tól, udvar használatának időszaka órarend szerint 7,30-tól 12,30-ig
- e) a felügyeletet a helyiségek, az udvar és a multifunkciós pálya használata idején a bérlő biztosítja
- f) rezsikiadások: a havi kiadások – villany, gáz, víz, internet - 50%-a

**A bérleti díj és rezsikiadások havi összege: 649,20 €**

470/2016 sz.  
határozat

bérleti szerződés megkötéséhez a város tulajdonában, a J.A. Komenský Alapiskola kezelésében lévő nem lakáscélú helyiségekre az Erdei utca 9 sz. alatti Speciális Alapiskolával

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. bérleti szerződés megkötéséhez a város tulajdonában, a J.A. Komenský Alapiskola kezelésében lévő nem lakáscélú helyiségekre az Erdei utca 9 sz. alatti Speciális Alapiskolával 2017.01.01-jei hatállyal határozott időre a nevelési- művelődési folyamat megbiztosítása céljára a Speciális Alapiskola 1-9 évfolyama számára .

A szerződés tárgyát képezi a 66 sz. tanterem és a tornaterem a Komenský Alapiskola területén, amely a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 1266/13 sz. parcellán van.

A bérlés feltételei:

tanterem: bérleti díj évi 8,30€/m<sup>2</sup>, rezsikiadások:havi 60,90 €. Rezsikiadásokhoz való hozzájárulás a tornaterem használatáért 2,00 €, amelyre a Komenský Alapiskola számlát állít ki.

471/2016 sz.  
határozat

bérleti szerződés megkötéséhez a város tulajdonában, a J.A. Komenský Alapiskola kezelésében lévő nem lakáscélú helyiségekre Pém Bódis Auréliával – Lighthouse, Naszvad, Hradná 10

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

bérleti szerződés megkötését a város tulajdonában, a J.A. Komenský Alapiskola kezelésében lévő nem lakáscélú helyiségre Pém Bódis Auréliával – LIGHTHOUSE, Naszvad, Hradná 10, határozott időre, 2016.9.1-től 2017.6.30-ig angol nyelv oktatása céljára.

A szerződés tárgyát képezi a 10 sz. tanterem a Komenský Alapiskola területén, amely a gútai kataszterben a 13596 sz. tulajdonlapon vezetett 1266/11 sz. parcellán van.

A bérlet feltételei: bérleti díj és rezsikiadások megegyezés alapján 12,30 € óránként.

472/2016 sz.  
határozat

kölcsönzési szerződés megkötéséhez a Győri Utcai Iskolai Étkeзде egy részére a J.A. Komenský Alapiskola részeként működő iskolaklub részére

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1 kölcsönzési szerződés megkötését a J. A. Komenský Alapiskolával 2017.01.01-jei hatállyal határozott időre.

2. A szerződés tárgyát képezi a Győri Utcai Iskolai Étkeзде egy része – 339 m<sup>2</sup>, amely a gútai kataszterben a 13596 sz. tulajdonlapon vezetett 1266/11 sz. parcellán van, és a J.A.Komenský Alapiskola részeként működő iskolaklub üzemeltetésére szolgál.

Az épület beszerzési értéke 2015.12.31-hez: 63.154 €, maradványértéke: 60.839,59 €

Némely helyiség bérbeadására a kölcsönzőnek lehetősége van nevelési-művelődési feladatok biztosítása céljára a fenntartó beleegyezésével.

473/2016 sz.  
határozat

„Gúta Város gazdálkodásának alapelvei“ aktualizációjához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. „Gúta Város gazdálkodásának alapelveit“ az előterjesztett javaslat szerint

B./ megszünteti

1. a 2007.03.29-én a 61/2007 sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott „Gúta Város gazdálkodásának alapelveit“ és a 2009.4.27-én az 563/2009 sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott 1/2009 sz. és a 2010.02.01-jén a 731/2010 sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott 2/2010 sz. módosítást

2. a 2007.03.29-én a 61/2007 sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott, a város fenntartásában lévő járulékos és költségvetési intézmények gazdálkodásának alapelveit

474/2015 sz.

határozat

a kommunális hulladék és apró építési hulladék kezeléséről szóló önkormányzati rendelethez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. a javaslat a kommunális hulladék és apró építési hulladék kezeléséről szóló önkormányzati rendelethez a közérkező rendezéséről szóló 369/1990 sz. törvény 6§ 3 bek. alapján kifüggesztésre került a város hivatali hirdetőtábláján és közzé tételre került 2016.06.13-án

2. az észrevételezési eljárás keretén belül a kommunális hulladék és apró építési hulladék kezeléséről szóló önkormányzati rendeletről szóló javaslattal kapcsolatban a T.t. 369/1990 sz. törvény 6 §, 4. bekezdésével összhangban érkezett észrevétel meghatározott időn belül:

- Havetta Tibor, 2016.06.20-án a vállalkozói, mezőgazdasági és városfejlesztési bizottság ülésén az észrevételezési eljárásról szóló jegyzőkönyvbe

3. az észrevételek 2016.6.23-ai kiértékelését a kommunális hulladék és apró építési hulladék kezeléséről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatosan

### **Gúta Város 7/2016 sz., a kommunális hulladék és apró építési hulladék kezeléséről szóló önkormányzati rendelete Gúta Város területén**

B./ jóváhagyja

1. Gúta Város 7/2016 sz., a kommunális hulladék és apró építési hulladék kezeléséről szóló önkormányzati rendeletét Gúta Város területén az előterjesztett javaslat szerint a városi tanács 2016.6.22-ei módosítási javaslataival

475/2015 sz.

határozat

a Gúta TV, Kft. finanszírozásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a város számára a Gúta TV, Kft. által nyújtott szolgáltatások kibővítését, és a szolgáltatásnyújtásra a 2016-os évre jóváhagyott összeg megemelését 4.140,- €-ra a Gúta TV, Kft. számára a 2016.07.01-től – 2016.12.31-ig terjedő időszakra

B./ kéri

1. a polgármestert, hogy készíttessen a Gúta TV, Kft. ügyvezetőjével egy teljes anyagot a társaság működéséről és gazdálkodásáról a 2017-es évben, a város számára nyújtott szolgáltatások 2017.01.01-től érvénybe lépő árjegyzékét, valamint a társaság által nyújtott egyéb szolgáltatások árjegyzékét (reklám, stb.)

Határidő: októberi képviselő-testületi ülés

2. a polgármestert a kiadások növelésének bedolgozására a Gúta TV, Kft. számára a város 2016-os költségvetésébe

476/2015 sz.

határozat

a városi főellenőr ellenőrzési tervéhez a 2016.07.01-től 2016.10.31-ig terjedő időszakra

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a városi főellenőr ellenőrzési tervét a 2016.07.01-től 2016.10.31-ig terjedő időszakra

477/2015 sz.

határozat

Gúta Város főellenőrének megválasztása időpontjához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a városi főellenőr-választást 2016.09.12-én

2. munkaviszony: teljes munkaidő határozott időre – 2016.11.1-től 2016.10.31-ig

3. a választás kritériumait az előterjesztett javaslat szerint

4. a választás kritériumainak meghirdetését a város hivatali hirdetőtábláján, a város weboldalán és a Gúta TV internetoldalán

5. a jelentkezési laphoz csatolandó dokumentumok teljességét vizsgáló és a sorrendet felállító bizottság összetételét:

Árgyusi Imrich, Ing. Mgr. Finta Zoltán, Mgr. Ing. Forró Tibor

478/2015 sz.

határozat

Szabó Róbert, Tó utca 2 sz. alatti gútai lakos kérelméhez a 28454/1 sz. parcella egy részének eladására – cca 160 m<sup>2</sup>

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a város eladási szándékát a 9a§ 8b) bekezdése alapján – a vevő által beépített terület a hozzá tartozó területekkel együtt, amely az elhelyezkedésével és kihasználásával megbonthatatlan

egységet alkot a „C” regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 28454//1 sz. egyéb terület besorolású parcella egy részével – cca 160 m<sup>2</sup> – a város érvényben lévő ártéréképe alapján 15,- €/m<sup>2</sup>

árért Szabó Róbert, Tó utca 2 sz. alatti gútai lakos részére

A terület nagysága a vázrajzzal kerül pontosításra. Az eladással kapcsolatos kiadásokat a vevő fizeti.

479/2015 sz.

határozat

Lengyel Štefan, Jesenský rakpart 111/19 sz. alatti gútai lakos kérelméhez a 1233/7 sz. parcella egy részének eladására – cca 38,38 m<sup>2</sup> – KITTI presszó és cukrászda terasza

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ nem hagyja jóvá

1. a „C” regisztrációban a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett 1233/7 sz. parcella egy részének eladását – cca 38,38 m<sup>2</sup> Lengyel Štefan, Jesenský rakpart 111/19 sz. alatti gútai lakos részére

480/2016 sz.

határozat

a pozsonyi székhelyű Západoslovenská distribučná R.t. –nek a gútai kataszterben lévő 28451/742 sz. parcella egy részének – cca 30,6 m<sup>2</sup> - eladására vonatkozó előszerződés megkötésére vonatkozó kérelme

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. 12 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több mint 3/5-ét képezik, a T.t. 138/1991 sz., törvénye 9a) §, 8e). bekezdése értelmében – városi tulajdon átruházási szándékát különleges szempontokat figyelembe véve – villamosenergia-szolgáltatás folyamatos biztosítása – a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28451/742 sz. egyéb terület besorolású parcella egy része – cca 30,6 m<sup>2</sup> – az Ipari zónában, KO Kolárovo, VNK, TS, NNK – új transzformációs állomás elhelyezése céljából a Západoslovenská distribučná R.t számára 8,- €/m<sup>2</sup>-ért a város érvényben lévő ártérképe alapján. A terület nagysága a vázrajzzal kerül pontosításra. A vázrajz elkészítésével és a tulajdon átruházásával kapcsolatos kiadásokat a vevő fizeti.

481/2016 sz.

határozat

a pozsonyi székhelyű Západoslovenská distribučná R.t.-nek tárgyi teher létrehozására vonatkozó szerződés megkötéséhez a gútai kataszterben lévő 28451/742 sz. parcellán – 20 m<sup>2</sup>

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. 11 képviselő beleegyezésével, akik a jelen lévő képviselők több mint felét képezik, a T.t. 369/1990sz törvénye 11§ 4 bek. a.) pontja értelmében, előszerződés aláírását tárgyi teher létrehozására a gútai kataszterben a 4941 sz. tulajdonlapon „C” regisztrációban vezetett 28451/742 sz. parcellára – cca 20 m<sup>2</sup> egyéb terület, a pozsonyi székhelyű Západoslovenská distribučná R.t. javára egyszeri fizetéssel a becslés alapján. A társaság képviseletében az aláíró JUDr. Hodosy Szabolcs, a társaság befektetési részlegének igazgatója és Ing. Albertová Xénia, a tulajdonjogi viszonyokkal megbízott csoport vezetője. A leterhelt terület nagysága a vázrajz alapján kerül pontosításra. A becsléssel kapcsolatos kiadásokat a részvénytársaság fizeti.

481/2016 sz.

határozat

a SMILE-H, Kft., Templom tér 445/32, közterület használatára vonatkozó kérelméhez parkoló kialakítása céljára

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a gútai kataszterben lévő 279/1 sz. parcella egy részének – 130 m<sup>2</sup> - térítésmentes kölcsönzését 10 évre a SMILE-H Kft., Gúta, Templom tér 445/32, részére, parkoló kialakítására a gútai kataszterben a 626/4 sz. parcellán lévő épület fogászati rendelője és irodái számára azzal a feltétellel, hogy a parkoló kialakításával kapcsolatos kiadásokat a telek tulajdonosa, vagyis a SMILE-H, Kft. fizeti. További feltétel, hogy a társaság biztosítja a szükséges engedélyeket.



483/2016 sz.

határozat

a Partizán utcai lakótömb lakóinak, parkolóhelyek (személygépkocsik számára) kialakítására vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ nem hagyja jóvá

1. parkolóhelyek létrehozását személygépkocsik részére a gútai kataszterben az 1775/1 sz. parcella egy részén arányos mennyiségben a már meglévő parkolóhelyek kibővítésével a városközpont területrendezési tervével összhangban

B./ kéri

1. a polgármestert, készíttessen javaslatot a Partizán utca, Békevédők utcája, Brünni tér és Prágai tér lokalitás parkolóhelyeinek komplex megoldására

484/2016 sz.

határozat

az árvíz- és környezetvédelmi bizottság beszámolójához a Diófa utca vízelvezető rendszerével kapcsolatosan

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. az árvíz- és környezetvédelmi bizottság beszámolóját a „Diófa utca vízelvezető rendszerének megtárgyalása“ tárgyában

B./ jóváhagyja

1. a vízelvezető rendszer és a vízelvezető árkok bemérését a Diófa utca teljes hosszán, amely alapján megállapítható lesz a csövezés magassága „a 28455/155 sz. parcellán lévő családi ház bejáratának rekonstrukciója és bővítése” esetében

Felelős: Ing. Mészáros Imrich

C./ kéri

1. a polgármestert, hogy a városi hivatal közreműködésével biztosítsa be a projektdokumentációt a „Diófa utca vízelvezetésének teljes felújítására és a családi házak bejáratjára” arra ez esetre is, ha a város pénzügyi támogatáshoz jutna

Határidő: 2016-os év

485/2016 sz.

határozat

az árvíz- és környezetvédelmi bizottság javaslatához a bizottság összetételének módosítására

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi,

1. hogy Szellár Ladislav, Šverma utca 20 sz. alatti gútai lakos 2016.05.31-ével megszüntette árvíz- és környezetvédelmi bizottsági tagságát

B./ kinevezi

1. Ing. Kürti Endrét, Hidegoldal 19 sz. alatti gútai lakost az árvíz- és környezetvédelmi bizottság tagjává 2016.07.01-jei hatállyal

486/2016 sz.

határozat

a GÚTA SERVICE vállalat alapítólevelének módosításához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a GÚTA SERVICE vállalat alapítólevelének módosítását az alábbi módon:

A vállalkozási tevékenység kibővítése a következőkkel:

- a.) némely villamos berendezések szerelése, karbantartása és felújítása
- b.) némely villamos berendezések javítása

2. a GÚTA SERVICE vállalat alapítólevelének teljes szövegét az előterjesztett javaslat szerint

487/2016 sz.

határozat

a Déli zóna közművesítéséhez – villany- és vízvezeték

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a városi hivatal beszámolóját a Déli zóna közművesítésével, az építkezési telkeknek villany- és vízvezetékre való rákötésével kapcsolatosan (28734/84-28734/108 sz. parcellák)

B./ jóváhagyja

1. a Déli zóna közművesítésének – villany- és vízvezeték kiépítésének beépítését a város rövidtávú fejlesztési tervébe

C./ kéri

1. a város polgármesterét, hogy a városi hivatal közreműködésével biztosítsa be:

- a.) a már kidolgozott „A gútai Déli zóna teljes műszaki felszereltsége“ elnevezésű projektdokumentáció időszerűségének megállapítását
- b.) a közbeszerzést a Déli zóna közművesítésének – villany- és vízvezeték valamint közvilágítás kiépítésére (28734/84-28734/108 sz. parcellák)

Gúta, 2016. 07.04.

**H o r v á t h Á r p á d**  
polgármester