

Határozat
Gúta Város Képviselő-testületének 2012. 07. 30-ai 21. üléséről

390/2012 sz.

határozat

a Partizán és Mester utcai K3-as lakótömb bérlakásaira vonatkozó bérleti szerződések felújításához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. 14 képviselő beleegyezésével, akik a KT több mint 3/5-ét képezik, bérleti szerződés megkötését az 1. sz. mellékletben feltüntetett jelenlegi bérlőkkel a Gúta, Partizán utca 7A,7 és Mester utca 21 címen 2012.08.01-től 2012.07.31-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a kérelmezőknek a várossal szemben nincs tartozásuk és teljesítik a Gúta Város 8/2011 sz. általános kötelező érvényű rendelete 4 §-ában foglalt kritériumokat. Az 1. sz. mellékletben felsorolt bérlők a bérleti szerződés felújításakor letétbe helyeznek 1 havi tiszta bérletnek megfelelő pénzüsszeget.
2. 14 képviselő beleegyezésével, akik a KT több mint 3/5-ét képezik, bérleti szerződés megkötését a 2. sz. mellékletben feltüntetett jelenlegi bérlőkkel a Gúta, Partizán utca 7A, 7 és Mester utca 21 címen 2012.08.01-től 2012.07.31-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a kérelmezőknek a várossal szemben nincs tartozásuk és teljesítik a Gúta Város 8/2011 sz. Általános kötelező érvényű rendelete 4 §-ában foglalt kritériumokat. A 2. sz. mellékletben felsorolt bérlők a bérleti szerződés felújításakor letétbe helyeznek 3 havi tiszta bérletnek megfelelő pénzüsszeget.
3. 13 képviselő beleegyezésével, akik a KT több mint 3/5-ét képezik, bérleti szerződés megkötését a 3. sz. mellékletben feltüntetett jelenlegi bérlőkkel a Gúta, Partizán utca 7A,7 és Mester utca 21 címen 2012.08.01-től 2012.07.31-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve, mivel a kérelmezőknek a várossal szemben nincs tartozásuk és teljesítik a Gúta Város 8/2011 sz. Általános kötelező érvényű rendelete 4 §-ában foglalt kritériumokat. Az 1. sz. mellékletben felsorolt bérlők a bérleti szerződés felújításakor letétbe helyeznek 6 havi tiszta bérletnek megfelelő pénzüsszeget.
4. 14 képviselő beleegyezésével, akik a KT több mint 3/5-ét képezik, bérleti szerződés megkötését a 4. sz. mellékletben feltüntetett jelenlegi bérlőkkel a Gúta, Mester utca 21 címen 2012.08.01-től 2012.07.31-ig, mivel ők 2012.7.30-ig minden Gúta Várossal szembeni tartozásukat rendezték, és a bérleti szerződés aláírásának napján letétbe helyeznek 6 havi tiszta bérletnek megfelelő pénzüsszeget.
Ezen bérlők a következők:
Szépeová Monika, Mester utca 21 - 5 sz. lakás
Đurčo Jozef és felesége Đurčová Ildikó, Mester utca 21- 9 sz. lakás

B./ nem hagyja jóvá

1. bérleti szerződés megkötését a 4 sz. mellékletben felsorolt jelenlegi bérlőkkel a Gúta, Partizán utca 7A 1 és 2 sz. lakásban, valamint a Partizán utca 7 – 5 sz. lakásban, mivel a bérlők 2012.7.30-ig (12,00 óráig) nem rendezték tartozásukat Gúta Várossal szemben

391/2012 sz.
határozat
bérleti szerződés megkötéséhez Gúta Város bérlakásaira

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. bérleti szerződés megkötését Töröková Martinával és élettársával Lévai Róberttel, Gúta, Dankó Pista telep 71/9, 2012.08.01-től 2012.10.31-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.
2. bérleti szerződés megkötését Lenka Bohonyovával, Gúta, Radnóti utca 42/3, 2012.08.01-től 2013.07.31-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.
3. bérlakás kiutalását a város polgármesterének beleegyezésével Némethová Adriana és férje Ludovít részére, Gúta, Örtény 64, 2012.07.12-től 2012.09.30-ig Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő 3/5-ös többségével hagyja jóvá.

392/2012 sz.

határozat

a Kossuth utca közvilágításának rekonstrukciójára, a Jesenský rakpart közvilágításának kibővítésére és a Kossuth utcai városi hangszóró rekonstrukciójára tett javaslatához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a Kossuth utca közvilágítása rekonstrukciójának, a Jesenský rakpart közvilágítása kibővítésének és a Kossuth utcai városi hangszóró rekonstrukciójának műszaki megoldásáról szóló jelentést

B./ jóváhagyja

1. a Kossuth utca közvilágításának rekonstrukcióját, a Jesenský rakpart közvilágításának kibővítését és a Kossuth utcai városi hangszóró rekonstrukcióját
2. a munkálatok kifödéséhez szükséges pénzüsszegnek a városi költségvetésbe történő bedolgozását a következő képpen:

a.) a Kossuth utca közvilágításának rekonstrukciója	2 193,60 €
b.) a Kossuth utcai városi hangszóró rekonstrukciója	476,14 €
c.) a Jesenský rakpart közvilágításának kibővítése	1 136,39 €

393/2012 sz.

határozat

a testvérvárosok delegációjának programjához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Kisbér, Mezőberény, Medgyesegyháza, Pitvaros és Galgaguta testvérvárosok delegációjának programját a 28. Gútai Vásár alkalmával 2012.08.10. és 12. között

394/2012 sz.

határozat

a nyitrai székhelyű Nyugat-Szlovákiai Vízművek R.t.-nek tárgyi teher létrehozása jóváhagyására vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. 15 képviselő beleegyezésével, akik a jelenlévő képviselők többségét képezik a T.t. 369/1990-es sz. törvénye 11-es paragrafusának 4-es bekezdés a) pontja értelmében térítéses tárgyi teher létrehozását meghatározatlan időre a nyitrai székhelyű Nyugat – Szlovákiai Vízművek R.t. javára a GEO-W Kft. által kidolgozott vázrajzok alapján szivattyúállomások kiépítése és üzemeltetése céljából a gútai szennyvízcsatorna építése keretén belül az alábbi Gúta Város kizárólagos tulajdonában lévő a város kataszterében 4941-es tulajdonlapon vezetett földterületekre:

- a 28424/2-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-731/2009-es számú vázrajz alapján 2,91 m x 2,91 m nagyságú részén – 1-es számú szivattyúállomás,
- a 279/1-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-732/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 2-es számú szivattyúállomás,
- a 28435/63-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-734/2009-es számú vázrajz alapján 1,60 m x 1,60 m nagyságú részén – 4-es számú szivattyúállomás,
- a 28421/453-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-735/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 5-ös számú szivattyúállomás,
- a 28421/22-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-736/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 6-os számú szivattyúállomás,
- a 28421/310-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-736/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 7-es számú szivattyúállomás,
- a 28421/311-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-736/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 8-as számú szivattyúállomás,
- a 28438/130-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-737/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 9-es számú szivattyúállomás,
- a 28438/2-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-737/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 10-es számú szivattyúállomás,
- a 28437/38-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-737/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 11-es számú szivattyúállomás,
- a 944/1-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-738/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 12-es számú szivattyúállomás,
- a 28451/141-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-739/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 13-as számú szivattyúállomás,

- a 28451/163-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-739/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 13-1-es számú szivattyúállomás,
- a 28451/188-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-739/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 13-2-es számú szivattyúállomás,
- a 28451/56-os számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-74/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 14-1-es számú szivattyúállomás,
- a 28451/45-ös számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-74/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 14-2-es számú szivattyúállomás,
- a 28455/324-es é számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-75/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 15-ös számú szivattyúállomás,
- a 28455/274-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-77/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 17-es számú szivattyúállomás,
- a 28455/943-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-78/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 19-es számú szivattyúállomás,
- az 1775/1-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-79/2009-es számú vázrajz alapján 2,91m x 2,91 m nagyságú részén – 20-as számú szivattyúállomás,
- az 1917/1-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-80/2009-es számú vázrajz alapján 2,91m x 2,91 m nagyságú részén – 1-es számú szivattyúállomás,
- az 1918-as épületjegyzékszámú „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-81/2009-es számú vázrajz alapján 1,8 m x 1,80 m nagyságú részén – 22-es számú szivattyúállomás,
- a 2341/50-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-82/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 24-es számú szivattyúállomás,
- a 28455/611-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-83/2009-es számú vázrajz alapján 3,14 m x 3,64 m nagyságú részén – 26-os számú szivattyúállomás,
- a 28455/130-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-84/2009-es számú vázrajz alapján 2,10 m x 2,10 m nagyságú részén – 27-es számú szivattyúállomás,
- a 28459/1-es számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-85/2009-es számú vázrajz alapján 2,91m x 2,91 m nagyságú részén – 28-as számú szivattyúállomás,
- a 28457/88-as számú „C“ regisztrációban vezetett „beépített terület“ besorolású telek a 35871407-86/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 30-as számú szivattyúállomás,

A tárgyi teher létrehozásával kapcsolatos kiadásokat a kérelmező téríti.

2. 15 képviselő beleegyezésével, akik a jelenlévő képviselők többségét képezik a T.t. 369/1990-es számú törvénye 11-es paragrafusának 4-es bekezdés a) pontja értelmében térítéses tárgyi teher létrehozását meghatározatlan időre a nyitrai székhelyű Nyugat – Szlovákiai Vízművek R.t.

javára a GEO-W Kft. által kidolgozott vázrajzok alapján szivattyúállomások kiépítése és üzemeltetése céljából a gútai szennyvízcsatorna építése keretén belül az alábbi földterületeken található úttestekben:

- a 28455/451-es számú „C” regisztrációban vezetett „beépített terület” besorolású telek a 35871407-89/2009-es számú vázrajz alapján 3,64 m x 3,14 m nagyságú részén – 14-es számú szivattyúállomás,
- a 28455/93-as számú „C” regisztrációban vezetett (Tó utca) a 35871407-88/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 18-as számú szivattyúállomás,
- a 2255-ös számú „C” regisztrációban vezetett „beépített terület” besorolású telek a 35871407-87/2009-es számú vázrajz alapján 2,01 m x 2,01 m nagyságú részén – 23-as számú szivattyúállomás,
- a 2467-es számú „C” regisztrációban vezetett „beépített terület” besorolású telek a 35871407-93/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 25-ös számú szivattyúállomás,
- a 2711/94-es számú „C” regisztrációban vezetett „beépített terület” besorolású telek a 35871407-92/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 29-es számú szivattyúállomás,
- a 28457/107-es számú „C” regisztrációban vezetett „beépített terület” besorolású telek a 35871407-91/2009-es számú vázrajz alapján 1,80 m x 1,80 m nagyságú részén – 31-es számú szivattyúállomás,
- a 2710/87-es számú „C” regisztrációban vezetett „beépített terület” besorolású telek a 35871407-90/2009-es számú vázrajz alapján 2,91 m x 2,91 m nagyságú részén – 32-es számú szivattyúállomás

A tárgyi teher létrehozásával kapcsolatos kiadásokat a kérelmező téríti.

395/2012 sz.

határozat

a pozsonyi székhelyű ZSE Distribúcia R.t. javára létrehozandó tárgyi terhekről szóló szerződéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. tárgyi terhek létrehozásáról szóló szerződés aláírását a pozsonyi székhelyű ZSE Distribúcia R.t. javára a 340/2012 sz. vázrajzzal kijelölt és a 2012-452/PDS-018/00-ZVB sz. alatti tárgyi teher létrehozásáról szóló szerződés 3.4 részében aláírt ingatlanokra, melyek összterülete 494 m²

396/2012 sz.

határozat

Alžbeta Czafrangóová, Gúta, Liget utca 29, közterület sajátos használatára vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város közzétette bérbeadási szándékát a Gúta Város kataszterében lévő 28446/1 sz. parcella egy részére az Iskola utcában – 1,00 m²
A közzétett szándéokra kérelmet nyújtott be:
Czafrangóová Alžbeta, Gúta, Liget utca 29

B./jóváhagyja

1. 17 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több mint 3/5-ös többségét képezik, közterület bérlésére – sajátos használatára vonatkozó szerződés megkötését a Gúta Város kataszterében lévő 28446/1 sz. parcella egy részére az Iskola utcában a Czafi konzum

üzemegység előtt 1.00 m² terjedelemben évi 15,- € -ért minden megkezdett m²-ért a városközponton kívül Czafrangóová Alžbetával, Gúta, Liget utca 29, 1 db Coca-Cola hűtőgép közvetlenül a Czafi konzum bejáratánál történő elhelyezése céljából meghatározatlan időre 1 hónapos felmondási idővel. A szerződés annak a város weboldalán történő közzététele utáni nappal lép hatályba.

397/2012 sz.

határozat

a somorjai székhelyű D.A.CZVEDLER Kft.-nek Gúta Város kataszterében lévő közterület sajátos használatára vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Gúta Város közzétette bérbeadási szándékát a Gúta Város kataszterében lévő 838/1 sz. parcella egy részére az Templom téren – 1,00 m²

A közzétett szándéokra kérelmet nyújtott be:

D.A.CZVEDLER Kft., Kláštorná 4, Šamorín

B./ jóváhagyja

1. 15 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több mint 3/5-ös többségét képezik, közterület bérlésére – sajátos használatára vonatkozó szerződés megkötését a Gúta Város kataszterében lévő 838/1 sz. parcella egy részére a Templom téren az újságos bódé előtt 1.00 m² terjedelemben évi 30,- € -ért minden megkezdett m²-ért a városközpontban a D.A.CZVEDLER Kft.-vel, 1 db Pepsi-Cola hűtőgép közvetlenül az újságos bódé mellett történő elhelyezése céljából meghatározatlan időre 1 hónapos felmondási idővel. A szerződés annak a város weboldalán történő közzététele utáni nappal lép hatályba.

Horváth Árpád
polgármester