

Határozat
Gúta Város Képviselő-testületének 2012. 06. 27-ei 20. üléséről

361/2012 sz.
határozat
az előző képviselő-testületi határozatok teljesítésének ellenőrzéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Az előző képviselő-testületi határozatok teljesítésének ellenőrzését
2. Az előző képviselő-testületi ülés képviselői interpellációinak kiértékelését

362/2012 sz.
határozat
a Gúta Service járulékos intézmény 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A város főellenőrének állásfoglalását a Gúta Service járulékos intézmény 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentéshez

B./ jóváhagyja

1. A Gúta Service járulékos intézmény 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentést
2. A gazdasági eredményt a 2011. évre:
A nyereség összege: 160,89 €
3. A 2011. év gazdálkodási eredményének elosztását az alábbi módon:
a.) a 160,98 € összegű nyereséget átkönyvelni a törvényes tartalékalapba

363/2012 sz.
határozat
A Gútai Művelődési Központ 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A város főellenőrének állásfoglalását a Gútai Művelődési Központ járulékos intézmény 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentéshez

B./ jóváhagyja

1. A Gútai Művelődési Központ 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentést
2. A gazdasági eredményt a 2011. évre:
Fő tevékenység adózás után: 6.215,07 €
Melléktevékenység adózás után: 149,83 €
Gazdasági eredmény adózás után: 6.364,90 €
3. A 2011. évi hozzájárulás átcsoportosítását az előterjesztett javaslat szerint - az A./ pontban szereplő táblázatban szereplő különbséget az alábbi összegben: 4.321,00 €
4. A melléktevékenységből az adózás utáni nyereséget tartalékalap létrehozására használni az alábbi összegben: 149,83 €
5. Adózás után a fő tevékenységből származó nyereséget tartalékalap létrehozására használni az alábbi összegben: 6.215,07 €

364/2012 sz.

határozat

A Gútai Idősek Otthona és Nyugdíjas Napközi Otthon 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A város főellenőrének állásfoglalását a Gútai Idősek Otthona és Nyugdíjas Napközi Otthon 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentéshez

B./ jóváhagyja

1. A Gútai Idősek Otthona és Nyugdíjas Napközi Otthon 2011. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló jelentést

2. A 2011. évi gazdasági eredményt:

Tényleges bevételek: 536,642,- €

Tényleges kiadások: 536.627,- €

Különbség (a saját bevételeken belül): 15,- €

365/2012 sz.

határozat

a II. Rákóczi Ferenc Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. A II. Rákóczi Ferenc Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

2. A Pakovich Utcai Iskolaklubnak mint a II. Rákóczi Ferenc Alapiskola részének 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

366/2012 sz.

határozat

a Corvin Mátyás Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. A Corvin Mátyás Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

2. Az Iskola Utcai Iskolaklubnak mint a Corvin Mátyás Alapiskola részének 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

367/2012 sz.

határozat

a Ján Amos Komenský Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. A Ján Amos Komenský Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

2. A Győri Utcai Iskolaklubnak mint a Ján Amos Komenský Alapiskola részének 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

368/2012 sz.

határozat

a Gútai Művészeti Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. A Gútai Művészeti Alapiskola 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

369/2012 sz.

határozat

a Brünni Téri Magyar Nevelési Nyelvű Óvoda 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a Brünni Téri Magyar Nevelési Nyelvű Óvoda 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést
2. a Brünni Téri Iskolakonyhának mint a Brünni Téri Magyar Nevelési Nyelvű Óvoda részének 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

370/2012 sz.

határozat

a jogalanyisággal nem rendelkező iskolák és iskolai intézmények 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. a jogalanyisággal nem rendelkező iskolák és iskolai intézmények 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentést

371/2012 sz.

határozat

Gúta Város főellenőrének állásfoglalásához a jogalanyi ill. a jogalanyisággal nem rendelkező iskolák és iskolai intézmények 2011. évi gazdálkodásához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. Gúta Város főellenőrének állásfoglalását a jogalanyi ill. a jogalanyisággal nem rendelkező iskolák és iskolai intézmények 2011. évi gazdálkodásához

372/2012 sz.

határozat

a Gúta TV kft. 2011. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató jelentéshez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./tudomásul veszi

1. A Gúta TV kft. ügyvezetőinek a társaság 2011. évi gazdálkodásáról szóló jelentését
2. A Gúta TV kft. 2011. évi közvetítéseinek szervezési és műszaki bebitosításáról szóló jelentést
3. A Gúta TV kft. 2011. évi gazdasági eredményét:
Veszteség: 1.425,72 €
4. A veszteség kifödését:
Az előző évek nem szétosztott nyereségéből: 1.425,72 €
(a teljes összeg: 2.000,- €)

B./ jóváhagyja

1. Gúta Város számára nyújtott szolgáltatás ár kalkulációját (műsorszolgáltatás és műsorkészítés valamint szöveges híradás) havi 2.600,- € összegben 2012.7.1-ől

373/2012 sz.
határozat
a KolByt kft. 2011. évi gazdálkodásáról szóló éves jelentéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A KolByt kft. 2011. évi gazdálkodásáról szóló éves jelentést
2. A független könyvvizsgáló jelentését a KolByt kft. 2001. évi zárszámadásának hitelesítéséről
3. A 2011. év gazdasági eredményét:
Adózás utáni nyereség: 126,- €
A kimutatott nyereséget az előző évek veszteségeinek kifödésére fordítani
4. A felügyelő tanács állásfoglalása a KolByt kft. 2011. évi gazdálkodásához

374/2012 sz.
határozat
Gúta Város 2011. évi zárszámadásához és éves jelentéséhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A 2011. év zárszámadását az elemzéssel együtt, valamint a a város 2011. évi programköltségvetésének értékelését és a 2011. évi konszolidált zárszámadással szóló tájékoztató jelentést
2. A város 5/2011 sz. költségvetési intézkedét a 2011.12.31-ig eszközölt költségvetési változtatások bedolgozásával
3. A független könyvvizsgáló zárójelentését a 2011. évi zárszámadással és a 2011. zárszámadás és az éves jelentés összhangjának hitelesítéséről

B./ jóváhagyja

1. A város 2011. évi zárszámadását és egyetért az egész évi gazdálkodással fenntartások nélkül az alábbi kimutatott adatokkal:

a.) Az általános költségvetést a város többlettel zárta, melynek összege: 249.331,47 €

Benne:

Az általános költségvetés bevételei:	5.694.626,72 €
Az általános költségvetés kiadásai:	- 5.445.295,25 €
Az általános költségvetés többlete:	+ 249.331,47 €

b.) A kapitális költségvetést a város hiánnyal zárta, melynek összege: - 663.436,95 €

Benne:

A kapitális költségvetés bevételei:	150.088,79 €
A kapitális költségvetés kiadásai:	- 813.525,74 €
A kapitális költségvetés hiánya:	- 663.436,95 €

A bevételek és kiadások különbségéből adódik a város

2011. évi gazdálkodási hiánya - 414.105,48 € összegben

c.) A pénzügyi műveleteket a város maradékkal zárta,

melynek összege: + 431.274,67 €

Benne:

Bevételi pénzügyi műveletek:	613.624,54 €
Kiadási pénzügyi műveletek:	- 182.349,87 €
A pénzügyi műveletek maradáka:	+ 431.274,67 €

d.) A város költségvetéses gazdálkodásából adódó megmaradt pénzeszközök 2011.12.31-ig:

Benne:

1. az év gazdálkodási hiánya:	- 414.105,48 €
2. pénzügyi műveletek maradéka:	+ 431.274,67 €
3. pénzalapok maradéka:	+ 120.066,85 €

(a célirányos források kizárása után)

e.) A költségvetéses gazdálkodás eszközeinek pénzügyi alapokba történő elrendezése:

137.236,04 €

Benne:

1. tartalékalap:	87.238,48 €
2. karbantartási alap:	49.997,56 €

f.) A tartalékalap eszközeinek felhasználása a 2012. évi költségvetésen belül:

0,00 €

2. Könyvvizsgálót a 2012. évi zárszámadás hitelesítésére Ing. Beke Alexander személyében – 000480 lincenszsorszám, Komárom, Seress R. utca 12/206

375/2012 sz.

határozat

a városi lakások kezelésére vonatkozó mandátszerződés-javaslatához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. mandátszerződés megkötését Gúta Város lakásgazdálkodásával összefüggő tevékenységek biztosítására a KolByt kft.-vel, melynek székhelye: Gúta, Templom tér 32, meghatározott időre 2013.01.01-től 2015.12.31-ig az előterjesztett javaslat szerint

376/2012 sz.

határozat

az alapiskolák és az alapiskolák mellett működő iskolaklubok költségvetés-módosításához a 2012. évre

Gúta Város képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. Az iskolák és iskolai intézmények költségvetés-módosítását a 2012. évre a következő képpen:

a.) II. Rákóczi Ferenc Alapiskola

normatív kiadások jóváhagyott limitje €-ban, 111-es kód: 344 774

normatív kiadások módosított limitje €-ban, 111-es kód 2012.4.30-hoz: 350 402

a létrehozott tartalék felszabadítása €-ban, 5% 17 564

összegben a gázszolgáltatás kiadásaira (elszámolás és előlegek)

célirányos dotációk a városi költségvetésből, 41-es kód

utaztatás: 1 766

a tényleges saját bevételek 100 %-a a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű

rendelet 15. cikkelye 2) és 3) bekezdése alapján – feltételezett összeg: 2 000

- nem normatív dotáció a KIH-től a bevételek magasságában – 111-es kód

benne:

szociálisan hátrányos helyzetű tanulók – feltételezett összeg: 3 870

b.) Corvin Mátvás Alapiskola

normatív kiadások jóváhagyott limitje €-ban, 111-es kód: 433 740
normatív kiadások módosított limitje €-ban, 111-es kód 2012.4.30-hoz: 465 326

ebből: tartalék létrehozása €-ban: 5% 23 266

a 14 000- €-s tartalék meghagyása a 633-as részben– karbantartási anyag, melynek felhasználása a KT határozata alapján történik

célirányos dotációk a városi költségvetésből, 41-es kód

hőenergia elszámolás a 2011. évre, célirányosan a hőenergiára 4 526
utaztatás: 2 067

a tényleges saját bevételek 100 %-a a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet 15. cikkelye 2) és 3) bekezdése alapján – feltételezett összeg: 708

- nem normatív dotáció a KIH-tól a bevételek magasságában – 111-es kód**benne:**

szociálisan hátrányos helyzetű tanulók – feltételezett összeg: 2 790

c.) Ján Amos Komenský Alapiskola

normatív kiadások jóváhagyott limitje €-ban, 111-es kód: 308 231
normatív kiadások módosított limitje €-ban, 111-es kód 2012.4.30-hoz: 322 838

ebből: tartalék létrehozása €-ban: 5% 16 141

célirányos dotációk a városi költségvetésből, 41-es kód

hőenergia elszámolás a 2011. évre, célirányosan a hőenergiára 3 474
utaztatás: 2 046

a tényleges saját bevételek 100 %-a a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet 15. cikkelye 2) és 3) bekezdése alapján – feltételezett összeg: 1 000

- nem normatív dotáció a KIH-tól a bevételek magasságában – 111-es kód**benne:**

szociálisan hátrányos helyzetű tanulók – feltételezett összeg: 3 870

d.) Iskolaklub, Gúta, Palkovich utca 3

jóváhagyja a szétírást és a fix kiadások refundációját az előterjesztett javalat szerint

célirányos dotációk a városi költségvetésből 41-es kód

a tényleges saját bevételek 50 %-a

a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 3 825

- nem normatív dotáció a KIH-tól

a bevételek magasságában – 111-es kód

e.) Iskolaklub, Gúta, Iskola utca 6

jóváhagyja a szétírást és a fix kiadások refundációját az előterjesztett javalat szerint

célirányos dotációk a városi költségvetésből 41-es kód

jóváhagyott limit: a tényleges saját bevételek 50 %-a,

a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 2 350

limit megemlése: 2 150

módosított limit : a tényleges saját bevételek 50 %-a,
a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet
15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 4 500

- nem normatív dotáció a KIH-tól
a bevételek magasságában – 111-es kód

f.) Iskolaklub, Gúta, Győri utca 14

- jóváhagyja a szétírást és a fix kiadások refundációját
az előterjesztett javalat szerint

- jóváhagyja a normatív dotáció szétírását azzal, hogy
Az 1226 € célirányos dotációt a a célirányos dotációk keretén belül
Az alábbi módon szükséges kimutani:

A normatív kiadások módosított limitje a saját bevételek nélkül
2012.3.12-höz – 41-es kód: 42 122

célirányos dotációk a városi költségvetésből 41-es kód

- az iskolaklub hőenergiájára 1 174

- lelépő 1 226

a tényleges saját bevételek 50 %-a,

a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 1 920

nem normatív dotáció a KIH-tól

a bevételek magasságában – 111-es kód

g.) Brünni Téri Óvoda, Gúta, Brünni tér 16

célirányos dotációk a városi költségvetésből 41-es kód

jóváhagyott limit: a tényleges saját bevételek 50 %-a,

a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 2 400

limit módosítása: - 800

módosított limit : a tényleges saját bevételek 50 %-a,

a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 1 600

Felhasználás: járdák javítása a 495/2012 az 2012.6.15-én kelt
kérelem alapján 1.120 € összegben

- nem normatív dotáció a KIH-tól

a bevételek magasságában – 111-es kód

h.) Gútai Művészeti Alapiskola, Templom tér 10

célirányos dotációk a városi költségvetésből 41-es kód

jóváhagyott limit: a tényleges saját bevételek 50 %-a,

a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 5 650

limit módosítása: - 850

módosított limit : a tényleges saját bevételek 50 %-a,

a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 4 800

- nem normatív dotáció a KIH-tól

a bevételek magasságában – 111-es kód

i.) Erdei Utca 10 Óvoda, Gúta

célirányos dotációk a városi költségvetésből 41-es kód
jövahagyott limit: a tényleges saját bevételek 50 %-a,
a 7/2008 sz. általános kötelező érvényű rendelet

15. cikkelye 1) bekezdése alapján, feltételezett összeg: 1 550

A saját bevételek felhasználása: a világítás megjavítása az osztályokban
- nem normatív dotáció a KIH-tól
a bevételek magasságában – 111-es kód

377/2012 sz.

határozat

a gyermekek és diákok utaztatására vonatkozó javaslatához
Királynérről Gútára és vissza 2012.9.1-től

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. a gyermekek utaztatásának megoldására vonatkozó javaslatot Királynérről Gútára és
vissza 2012.9.1-től 2012.12.31-ig

B./ jóváhagyja

1. az alacsony értékű közbeszerzés kiértékelése alapján szerződés megkötését gyermekek
utaztatására Királynérről Gútára és vissza Fülöp Jurajjal 2012.9.1-től 2012. 12.31-ig

C./ feladatul adja a városi hivatalnak

1. bedolgozni a város 2012. évi költségvetésébe 1 500,- €-t a gyermekek utaztatására
Királynérről Gútára és vissza a 2012. szeptemberétől decemberéig tartó időszakra

Felelős: Ing. Oremová Klára

378/2012 sz.

határozat

a Corvin Mátyás Alapiskolában létrehozandó nulladik osztály kialakításához
a 2012/2013-as iskolai évre

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A Corvin Mátyás Alapiskolában a 2012/2013-as iskolai évben létrehozandó nulladik osztály
kialakításáról szóló tájékoztató jelentést

379/2012 sz

határozat

a város főellenőrének a 2012. év II. félévére vonatkozó ellenőrzési tervéhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. A város főellenőrének a 2012. év II. félévére vonatkozó ellenőrzési tervét

B./ megbízza

1. A város főellenőrének a 2012.07.01-2012.12.31-ig terjedő időszakra jóváhagyott tervvel
összhangban az ellenőrzési tevékenység végzésével

2. A város főellenőrének a Gúta Város hatáskörébe tartozó iskolaügyi koncepcióból kifolyólag
összevont Erdei Utca 8. sz. Óvoda és az Erdei Utca 10 sz. Óvoda fizetési dekrétumainak
ellenőrzésével

380/2012 sz.

határozat

a KT képviselője, a polgármester és a városi főellenőr tevékenységére tett panaszok kivizsgálását végző bizottság tagjainak kiegészítésére vonatkozó javaslatához

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. Kögler Zoltán és Domján Erzsébet személyét a KT képviselője, a polgármester és a városi főellenőr tevékenységére tett panaszok kivizsgálását végző bizottság tagjai közé

381/2012 sz.

határozat

a tulajdonjogi beadványokhoz

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ feladatul adja

1. a városi hivatalnak a vázrajz közzétételét követően a SZNT 138/1991 T.t. 9a§ értelmében szándéknyilatkozat megtételét – ingatlan közvetlen eladása -a 4941 sz. tulajdonlapon vezetett "C" reg. 279/1 parcellaszámú cca 230 m2 terjedelmű beépített terület és udvar Gúta kataszterében az ártérkép alapján 10,- €/m2-ért. A terület magyságának pontosítása a vázrajzzal történik. A vázrajz elkészítésével kapcsolatos kiadásokat a kérelmező téríti.

382/2012 sz.

határozat

Gúta Város kulturális koncepciójához a 2012-2016-os időszakra

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. Gúta Város kulturális koncepcióját a 2012-2016-os időszakra Gúta Város Képviselő-testülete mellett működő Kultúra és Kulturális Örökség Bizottsága által kidolgozott javaslat szerint
2. Gúta Városnak a 2012-2016-os időszakra vonatkozó kulturális koncepciójából adódó feladatok:
 - 2.1. Megismertetni a kulturális koncepciót a városi hivatal alkalmazottaival, a kultúrában dolgozókkal és a kultúra terén aktívan működő szervezetekkel
Határidő: 2012/07
Felelős: VH, VMK,
Nyugdíjas klub elnöke
 - 2.2. A város weboldalának aktualizációja és áttekinthetővé tétele
Határidő: 2012/07
Felelős: VH
 - 2.3. Kidolgozni a kultúremlékekről és azok védelméről szóló általános kötelező érvényű rendeletet
Határidő: 2012/10
Felelős: VH
 - 2.4. Kijelölni egy szerzői csoportot, akik a városról szóló könyv kiadásáért felelnek
Határidő: 2012/11
Felelős: kultúra és kulturális örökség bizottsága

- 2.5. A város által szervezett kultúrendezyvények kommunikációs- és marketingtervények kidolgozása
Határidő: 2012/12
Felelős: VMK igazgatója, VH
- 2.6. Elvégezni a szükséges javításokat VMK és a tájház épületein
Határidő: 2012/12
Felelős: VH, VMK igazgatója
- 2.7. A VMK akadálymentes bejáratának megépítése a mozgásségyült lakosok számára
Határidő: 2013/12
Felelős: VH, VMK igazgatója
- 2.8. Helyi folyóirat kiadása havi rendszerességgel
Határidő: 2013/1
Felelős: VH, VMK igazgatója a kultúra és kulturális örökség bizottságának elnöke
- 2.9. A városról szóló propagációs anyag kiadása
Határidő: 2013/1
Felelős: VH, a kultúra és kulturális örökség bizottságának elnöke
- 2.10. Művelődési rendszer és szemináriumok harmonogramjának kidolgozása és bevezetése a VH alkalmazottai és a kultúrában dolgozók számára
Határidő: 2013/02
Felelős: VH, VMK igazgatója
- 2.11. Találkozó megvalósítása a kultúrában dolgozókkal a kulturális koncepcióból adódó feladatokra és intézkedésekre való tekintettel
Határidő: 2013/02
Felelős: VH, VMK igazgatója, a kultúra és kulturális örökség bizottságának elnöke
- 2.12. Lehetőség szerint kiüríteni és hozzáférhetővé tenni a Palkovich utca 1 alatti lakásokat
Határidő: 2013/03
Felelős: VH
- 2.13. Kidolgozni a kultúrában tevékenykedő profi és önkéntes személyek jutalmazásának rendszerét
Határidő: 2013/03
Felelős: VH, a kultúra és kulturális örökség bizottságának elnöke
- 2.14. Bevezetni a kultúrában dolgozók jutalmazásának rendszerét
Határidő: 2014/01
Felelős: VH, a kultúra és kulturális örökség bizottságának elnöke
- 2.15. Tervdokumentáció kidolgozása a II. Rákóczi Ferenc Alapiskola udvarán megépítésre kerülő szabadtéri színpadra
Határidő: 2014/01
Felelős: VH
- 2.16. Könyv kiadása – mint tankönyv – Gúta Város és a régió diákjai számára, amely tartalmazza a helyi történelmet
Határidő: 2014/12
Felelős: VH, a kultúra és kulturális örökség bizottságának elnöke
- 2.17. A II. Rákóczi Ferenc Alapiskola udvarán szabadtéri színpad megépítése
Határidő: 2015/12
Felelős: VH
- 2.18. Megoldani a VMK fűtésének problémáját
Határidő: 2016/09
Felelős: VH

2.19. Elvégezni a Palkovich utca 1 sz. alatti lakások rekonstrukcióját kulturális célokra

Határidő: 2016/12

Felelős: VH

383/2012 sz.

határozat

Gúta Város bérlakásaira megkötendő bérleti szerződésekhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. Bérleti szerződés megkötését Horváth Ladislavval és feleségével Rozáliával, Gúta, Radnóti utca 42/5, meghatározott időre 2012.07.01-től 2012.12.31-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő3/5-ös többségével hagyja jóvá.
2. Bérleti szerződés megkötését Zsoldos Silvesterrel és feleségével Csillával, Gúta, Radnóti utca 42/12, meghatározott időre 2012.07.01-től 2012.09.30-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő3/5-ös többségével hagyja jóvá.
3. Bérleti szerződés megkötését Sztojková Ivetával és élettársával Sztojka Imrichel, Gúta, Dankó Pista telep 71/7, meghatározott időre 2012.07.01-től 2012.09.30-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő3/5-ös többségével hagyja jóvá.
4. Bérleti szerződés megkötését Keleová Zuzanával, Gúta, Radnóti utca 40/1, meghatározott időre 2012.08.01-től 2013.07.31-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő3/5-ös többségével hagyja jóvá.
5. Bérleti szerződés megkötését Leszkó Ladislavval és feleségével Zuzanával, Gúta, Dankó Pista telep 71/6, meghatározott időre 2012.07.01-től 2012.09.30-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő3/5-ös többségével hagyja jóvá.
6. Bérleti szerződés megkötését Bartanusz Dáviddal és feleségével Anetával, Gúta, Prágai tér 36/3, meghatározott időre 2012.07.01-től 2012.09.31-ig a Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapevei 20. cikkelye értelmében különleges szempontokat figyelembe véve. A bérletet a KT az összes képviselő3/5-ös többségével hagyja jóvá.

B./ megszünteti

1. a 2010.07.21-én kelt 871/B/4/2010 sz. – a Gúta, Prágai tér 36/3 sz. alatti kétszobás lakás (60,31 m²) versenytárgyalás útján történő eladásáról szóló KT határozatot

384/2012 sz.

határozat

Mihalics Atila, Gúta, Kollár utca 6, Gúta kataszterében lévő közterület sajátos használatára vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város közzé tette bérbeadási szándékát tájékoztató berendezések elhelyezésére a közvilágítási oszlopokon, ill. acéloszlopokon / 1 db tájékoztató berendezés méretei:

/800x1200 mm/ az alábbi parcellákon:

- a.) 1195 sz. parcella a III/06347
- b.) 1410/1 sz. parcella a II/573
- c.) 1565/1 sz. parcella a II/573
- d.) 838/1 sz. parcella a II/573 Gúta Város kataszterében

A bérbeadási szándéokra kérelmet nyújtott be Mihalics Atila, Gúta, Kollár utca 6

B./ jóváhagyja

1. Gúta kataszterében lévő közterület sajátos használatára vonatkozó bérleti szerződés megkötését 13 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő 3/5-ös többségét képezik:
 - a.) az 1195 sz. parcella egy része – a Gúta – Nemesócsa III. osztályú állami úttól 0,5 m-re lévő közvilágítási acéloszlop
 - b.) az 1410/1 sz. parcella egy része – a Komárom – Vágsellye II. osztályú állami úttól 2,10 m-re lévő acéloszlop
 - c.) az 1565/1 sz. parcella egy része – a Komárom – Vágsellye II. osztályú állami úttól 8,0 m-re lévő közvilágítási acéloszlop
 - d.) a 838/1 sz. parcella egy része – a Komárom – Vágsellye II. osztályú állami úttól 2,0 m-re lévő acéloszlop tájékoztató berendezés elhelyezése céljából, melynek mérete 800x1200 mm, ára 0,15 €/m²/nap, meghatározatlan időre egy hónapos felmondási idővel. A bérleti szerződés annak a város weboldalán történő közzététele utáni napon lép érvénybe és hatályba.

385/2012 sz.

határozat

bérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelemhez a Gútai Sportcsarnokban ital automata elhelyezése céljából

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. Bérleti szerződés megkötését Pinkeová Evával, Path, Fő utca 51, ital automata működtetésére a Gútai Sportcsarnokban, Iskola utca 6, 1 m² területen 2012.07.01-től meghatározatlan időre 20,- €-s havi bérletért.

386/2012 sz.

határozat

nem lakáscélú helyiségek bérlésére vonatkozó kérelmekhez Gútán a Híd utca 7 alatt

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. nem lakáscélú helyiség bérbe adását Öszi Ján, Gúta, Petőfi sor 27, részére irodai célokra – kereskedelem közvetítése szabad vállalkozás keretén belül a Híd utca 7 sz. alatt (volt temetkezés), 103 sz. iroda, melynek alapterülete 11,30 m², évi bérlete 26,26 m² + rezsiadások, meghatározatlan időre 2012.08.01-jei hatállyal 12 képviselő beleegyezésével, akik az összes képviselő több mint 3/5-ös többségét képezik, különleges szempontokat figyelembe véve

387/2012 sz.

határozat

Hajredin Halili, Gúta, Győri utca 887/30, Gúta Város kataszterében lévő közterület sajátos használatára vonatkozó kérelméhez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi, hogy

1. Gúta Város közzé tette bérbeadási szándékát a Gúta Város kataszterében lévő 1565/1 sz.

Templom téri közterületre - melynek terjedelme 12,25 m² – nyári terasz kialakítása céljára.
A bérbeadási szándékra kérelmet nyújtott be Hajredin Halili, Gúta, Győri utca 887/30

B./ jóváhagyja

1. sajátos használatra – bérletre vonatkozó szerződés megkötését a Gúta kataszterében lévő 1565/1 sz parcella egy részén a Templom tér 5 sz. alatt az Istambul kebab előtt. A bérelt terület nagysága 12,25 m², bérleti díja 30 € minden megkezdett m²-ért évente a városközpontban Hajredin Halili, Gúta, Győri utca 887/30, nyári terasz kialakítása céljából meghatározott időre – 2012.10.01-ig egy hónapos felmondási idővel. A szerződés 2012.06.28-án lép érvénybe és annak a város weboldalán történő közzététele utáni naptól hatályos.

388/2012 sz.

határozat

a Sanacom kft. – MUDr. Cséplő Peter, Kománo, Trstinová 2 - nem lakáscélú helyiség bérletére vonatkozó kérelméhez a Gútai Egészségügyi Központban

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ jóváhagyja

1. nem lakáscélú helyiség bérletét a Sanacom kft. részére, melynek képviselője MUDr. Cséplő Peter, Kománo, Trstinová 2 hematológiai rendelő üzemeltetése céljából a Gútai Egészségügyi Központban a Brünni téren. A 22 és 23 sz. helyiségek összterülete 37,89 m², évi bérlete 26,56 €/m² + rezsikiadások. A szerződés meghatározatlan időre szól 2012.10.01-jei hatállyal és azt a KT 13 képviselő beleegyezésével hagyja jóvá, akik az összes képviselő több mint 3/5-ös többségét képezik, különleges szempontokat figyelembe véve.
2. Előszerződés megkötését 2012.07.01-jei hatállyal meghatározott időre 2012.09.30-ig a hematológiai rendelő működtetéséhez szükséges dokumentumok beszerzése céljából

389/2012 sz.

határozat

„Gúta Város területén lévő árvízvédelmi folyások és berendezések revitalizációja és rekonstrukciója“ elnevezésű projekt elkészítési stádiumához 2012.06.27-hez

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1. A polgármester szóbeli tájékoztatását a fent említett projekttel kapcsolatos szerződések aláírásáról, a munkaterület átadásáról, a Gúta Service és a kivitelező közötti bérlet megkötéséről. Jelenleg az építési munkálatok harmonogramjának összeállítása és a jelenlegi állapot fotodokumentálása folyik
2. A mandátszerződés 1 sz. függeléke értelmében az építkezési felügyeletet a nagymegyeri EURO-STAV kft. biztosítja Ing. Ladislav Mažár személyében
3. A felújítási munkálatok ellenőrzésével a polgármester a városi hivatal részéről Ing. Mészáros Imrichet és Balogh Zsoltot bízta meg 2012.06.28-ával.
4. A KT mellett működő Árvíz- és Környezetvédelmi Bizottság ajánlása alapján a felújítási munkálatok nyilvános ellenőrzésével a bizottság tagja Németh Ernest volt megbízva 2012. július 1-jével a projekt befejezéséig

B./ ajánlja a polgármesterek

1. Németh Ernest részére megbízólevél elkészítését (amely tartalmazza a megbízott személy feladatait az árvíz- és környezetvédelmi bizottság 2012.06.18-án kelt jegyzőkönyve alapján), melynek értelmében a megbízott az ellenőrzést végzi egészen a „Gúta Város területén lévő árvízvédelmi folyások és berendezések revitalizációja és rekonstrukciója“ elnevezésű projekt befejezéséig.

2. A fent említett jogokról értesíteni az összes érdekelt jogi és fizikai személyt (a munkaterületre való belépés joga, fényképek készítése, igény esetén fontos információk nyújtása, stb.), akik a projekbe bekapcsolódnak, mint a komáromi KUBING kft.
3. Biztosítani, hogy Németh Ernest (a KT tanácsadó szervének képviselője) meghívást kapjon az összes ellenőrzési napra, amelyek a munkafolyamat értékelése, keletkezett problémák megvitatása, ill. más felmerülő ügyek miatt valósulnak meg

Határidő: 2012.06.30.

C./ feladatul adja a városi hivatalnak

1. Az állomás utca azon lakosaival, akiknek a telke határos a munkaterülettel vagy annak része (a tárgyi teher miatt a kivitelezőnek jogában áll a területre lépni), személyes beszélgetést eszközölni, amely alkalmával megismerkedhetnek a rekonstrukció módjával, és megfelelően fel tudnak készülni a kerítés ill. apró épületek lebontására.

Felelős: Ing. Mészáros I.

Határidő: 2012.07.07.

H o r v á t h Á r p á d
polgármester