



Mestský úrad Kolárovo

Na 33. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva

Dňa: 23.09.2013

K bodu rokovania číslo: 18. a.) - Rôzne
a /1., a / 2., a /3.

1. **a/1.** Žiadosti o uzavretie nájomných zmlúv nájomníkov žijúcich v objekte:
Ružová č. 20/ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18
2. **a/2.** Žiadosti o uzavretie nájomných zmlúv na adrese Radnótiho 40/ 8 a 12
Radnótiho 42/10
3. **a/3.** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy na adrese
Partizánska 7/5 a Kostolné nám. 7B/4

Predkladá:

Ing. Bc. Iveta Némethová
prednostka úradu

Spracovala:

Bc. Alžbeta Jónasová

Uložené prejednať v komisiách:

Sociálnej, zdravotnej a bytovej

Materiál obsahuje:

Návrh na uznesenie 3 x

Tematický materiál

Žiadosti a výpisy z nedoplatkov – potvrdenia – zaslané elektrickou formou na mail. adresy poslancov

Návrh na uznesenie

a/1.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje :

1. **Uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov** uvedených v prílohe č.1 na adrese Kolárovo Ružová 20/ 1.,2.,3.,6.,7.,8.,9.,10.,11.,12.,13.,14.,15.,16.,18., na obdobie od 01.09.2013 do 31.08.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Nájomníci uvedení v prílohe č.1 pri obnovení nájomných zmlúv majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

2. **Uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov** uvedených v prílohe č.2 na adrese Kolárovo Ružová 20/4.,5., 17., na obdobie od 01.09.2013 do 31.08.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Nájomníci uvedení v prílohe č.2 pri obnovení nájomných zmlúv majú zložiť finančnú záruku vo výške 6 mesačného čistého nájomného, z dôvodu porušenia platobných podmienok v priebehu jedného roka. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov. z dôvodu porušeniaplatobných podmienok v priebehu jedného roka

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja :

Bérlakások bérleti szerződésének megkötését

1. Gúta Rózsa u. 20/1.,2.,3.,6.,7.,8.,9.,10.,11.,12.,13.,14.,15.,16.,18 címen található bérlakásokra ezen határozati javaslat 1. számú mellékletében feltüntetett jelenlegi bérlőkkel 2013.09.01. és 2014.08.31. közötti időszakra a Vagyongazdálkodásról és kezelésről szóló városi rendelet 20. cikkelyének értelmében, mivel ezen bérlők teljesítik a 8/2012 számú város által kiadott Általános Érvényű Rendelet 4.§ megszabott feltételeket.

Az 1. számú mellékletben feltüntetett bérlőknek a szerződések megújításánál 1 hónapnak megfelelő alaplakbért – kauciót kell fizetniük.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

2. Gúta Rózsa u. 20/4.,5.,17. címen található bérlakásokra ezen határozati javaslat 2. számú mellékletében feltüntetett jelenlegi bérlőkkel 2013.09.01. és 2014.08.31. közötti időszakra a Vagyongazdálkodásról és kezelésről szóló városi rendelet 20. cikkelyének értelmében, mivel ezen bérlők teljesítik a 8/2012 számú város által kiadott Általános Érvényű Rendelet 4.§ megszabott feltételeket.

A 2. számú mellékletben feltüntetett bérlőknek a szerződések megújításánál 6 hónapnak megfelelő alaplakbért – kauciót kell fizetniük a fizetési feltételek megszegése miatt az elmúlt 1 évben.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

Dôvodová správa

Návrh odôvodňujeme tým, že od odovzdania bytov do užívania, t.j. od 01.09.2012 nájomníci uvedení v prílohe č. 1 tohto podania potvrdili svoju solventnosť pri úhrade nájomného a preddavkov za plnenia poskytované v súvislosti užívaním bytu, t.j. nemajú záväzky voči mestu Kolárovo. Nezistili sa okolnosti ohrozujúce bezpečnosť v dome ani narušenia pokojného spolu bývania občanov.

Nájomníci uvedený v prílohe č. 2 počas predchádzajúceho roka (počas platnosti predchádzajúcej nájomnej zmluvy) viac krát porušil svoju povinnosť úhrady nájomného a preddavkov za plnenia poskytované v súvislosti užívaním bytu.

Komisia sociálna, zdravotná a bytová pri MsZ v Kolárove doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení bytov a o obnovení nájomných zmlúv v zmysle VZN č. 8/2012 o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo účinného od 20.10.2012.

v Kolárove dňa 12.09.2013

Tematický materiál

Nájomná zmluva pre bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo v zmysle bodu 2. § 6 VZN č. 8/2012 zo dňa 20.10.2012 sa uzatvára na dobu určitú, tj. na jeden rok.

Ponuka na prenájom bola zverejnená na webovej stránke mesta Kolárovo a na úradnej tabuli mesta Kolárovo.

Uzatvorenie nájomných zmlúv

1. Ján Riflik a manž. Anita, bytom Kolárovo, Ružová 20/1, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Žiadateľ pracuje ako šofér z povolania, manželka poberá rodičovský príspevok a PnD. Spoločný mesačný príjem majú 1 212.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

2. Alžbeta Horváthová adruh Juraj Vas, bytom Kolárovo, Ružová 20/2, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Obaja poberajú starobný dôchodok v sume 789,- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

3. Jozef Szelíd a manželka Mária, bytom Kolárovo, Ružová 20/3, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú starobný a invalidný dôchodok v sume 614,70 €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné

4. Melinda Csütörtökiová, bytom Kolárovo, Ružová 20/4, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Čistý mesačný príjem má 660 .-€. V horeuvedenom byte býva od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 6 mesačné nájomné

5. Ladislav Őszi, bytom Kolárovo, Ružová 20/5, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Je dobrovoľne nezamestnaný, príjem má z príležitostných prác cca 500,- €. V horeuvedenom byte býva od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 6 mesačné nájomné

6. Lýdia Tóthová, bytom Kolárovo, Ružová 20/6, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. V uvedenom byte býva od 01.09.2012. Mesačný čistý príjem má 150.- €. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné

7. Jácint Dibusz a manž. Zsanett, bytom Kolárovo, Ružová 20/7, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Žiadateľ pracuje, manželka je nezamestnaná. Mesačný príjem majú 968.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

8. Zsolt Balogh, bytom Kolárovo, Ružová 20/8, podal žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. V horeuvedenom byte býva od 01.09.2012. Mesačný čistý príjem má 501.- €. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné

9. Ladislav Nagy, bytom Kolárovo, Ružová 20/9, podal žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. V horeuvedenom byte býva od 01.09.2012. Mesačný čistý príjem má 924.- €. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné

10. Mária Budová a druh Karol Czige, bytom Kolárovo, Ružová 20/10, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný čistý príjem majú 348.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

11. Miroslav Burian a družka Judita Gálová, bytom Kolárovo, Ružová 20/11, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 291.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

12. Csomor Rudolf a družka Andrea Bourová, bytom Kolárovo, Ružová 20/12, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 999.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

13. Béla Halász a manž. Anita, bytom Kolárovo, Ružová 20/13, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 2338.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

14. Erika Púzsérová, bytom Kolárovo, Ružová 20/14, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. V horeuvedenom byte býva od 01.09.2012. Mesačný čistý príjem má 530.- €. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné

15. Katarína Patakyová, bytom Kolárovo, Ružová 20/15, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. V horeuvedenom byte býva od 01.09.2012. Mesačný čistý príjem má 147.- €. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné

16. Eleonóra Daxnerová a manž. Peter, bytom Kolárovo, Ružová 20/16, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 936.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

17. Peter Őszi a družka Monika Vajdová, bytom Kolárovo, Ružová 20/17, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 293.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 6 mesačné nájomné.

18. Roland Bagin a družka Sabina Angyalová, bytom Kolárovo, Ružová 20/18, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 733.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.09.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.09.2013 do 31.08.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

Radnótiho 40/8., 40/12 a 42/10

1. Adriana Némethová a manžel Ľudovít, bytom Kolárovo Radnótiho 40/8, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú starobný dôchodok a peňažný príspevok na opatrovanie spolu 619.- € mesačne. V horeuvedenom byte bývajú od 12.07.2012. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Nájomnú zmluvu majú do 30.09.2013.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.10.2013 do 30.09.2014

2. Július Prémusz a manž. Eva, bytom Kolárovo Radnótiho 40/12, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú Dávku v HN346 .- € mesačne. V horeuvedenom byte bývajú od 01.10.2009. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Nájomnú zmluvu majú do 30.09.2013.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.10.2013 do 30.09.2014

3. Andrea Molnárová a manžel Tibor, bytom Kolárovo Radnótiho 42/10 podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt a žiadosť na splátkový kalendár na nedoplatok 260.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.10.2010. Nájomnú zmluvu majú do 30.09.2013.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.10.2013 do 31.12.2013 s podmienkou splácania nedoplatku po 25.- € mesačne a platenia predpísaného nájomného.

Pridelenie nájomných bytov a uzatvorenie nájomných zmlúv

1. Ľubomír Rajtár a manž. Marcela, bytom Kolárovo, Partizánska 7/5, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Čistý mesačný príjem za rok 2012 mali sume 656.- € V r.2013 boli evidovaný na ÚP. Pani Rajtárová od 01.04.2013 a pán Rajtár od 01.06.2013 sú živnostníci. Na rok 2013 nemajú preukázaný príjem. V horeuvedenom byte bývajú od 01.03.2010. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Nájomnú zmluvu nemajú od 01.08.2012.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.10.2013 do 30.09.2014

Kaucia: 9 mesačné nájomné.

1. Irena Némethová, bytom Kolárovo, Lipová č. 8, podala žiadosť o pridelenie nájomného 1-izbového bytu na Kostolnom nám. 7B/4 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Nakoľko pre svoj zdravotný stav a vek nevládze udržiavať svoj príbytok, žiada o pridelenie nájomného 1 – izbového bytu Príjem mala za predchádzajúce obdobie 245,80 € . Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01.10.2013 do 30.09.2014

Kaucia: 9 mesačné nájomné

2. Lucia Kóšová Bc., bytom Kolárovo Krajná 35, podala žiadosť o pridelenie nájomného 1-izbového bytu na Kostolnom nám. 7B/4 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Býva v rodinnom dome, ktorý budúcnosti bude na predaj a chce si zabezpečiť bývanie a osamostatniť sa. Je zamestnaná v Kolagrex, čistý mesačný príjem má 492.- €. Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy.

3. Adriana Lakatos, bytom Kolárovo Osada Danko Pistu 18, podala žiadosť o pridelenie bytu. Má 5 detí, manžela vo väzbe. Do Kolárova sa prisťahovala 28.08.2013 k príbuzným. Poberá rodičovský príspevok a PnD v sume 315.- €. Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Byt	Nájomník	Náj. pomer od	Nedoplatok 9.9.2013	Kaucia x mes. náj.
1	Riflík Ján a manželka Riflík Forró Anita	1.9.2012	0,00	1
2	Horváthová Alžbeta a druh Vas Juraj	1.9.2012	0,00	1
3	Szelid Jozef a manželka Szelidová Mária	1.9.2012	0,00	1
6	Tóthová Lýdia	1.9.2012	0,00	1
7	Dibusz Jácint a manželka Dibusz Zsanett	1.9.2012	0,00	1
8	Balogh Zsolt	1.9.2012	0,00	1
9	Nagy Ladislav	1.9.2012	0,00	1
10	Budová Mária a druh Czigle Karol	1.9.2012	0,00	1
11	Burian Miroslav a družka Gálová Judita	1.9.2012	0,00	1
12	Csomor Rudolf a družka Bourová Andrea	1.9.2012	0,00	1
13	Ing. Halász Béla a manželka Halász Anita	1.9.2012	0,00	1
14	Mgr. Puzsérová Erika	1.9.2012	0,00	1
15	Patakyová Katarína	1.9.2012	0,00	1
16	Ing. Daxnerová Eleonóra a manžel Daxner Peter	1.9.2012	0,00	1
18	Bagin Roland a družka Angyalová Sabina	1.9.2012	0,00	1

V Kolárove, dňa 09.09.2013

Byt	Nájomník	Náj. pomer od	Nedoplatok 9.9.2013	Kaucia x mes. náj.
4	Csütörtökiová Melinda	1.9.2012	0,00	6
5	Őszi Ladislav	1.9.2012	0,00	6
17	Őszi Peter a družka Vajdová Monika	1.9.2012	0,00	6

V Kolárove, dňa 09.09.2013

Návrh na uznesenie

a/2.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje :

Uzatvorenie nájomnej zmluvy:

1. s Adrianou Némethovou a manželom Ľudovítom, bytom Kolárovo Radnótiho 40/8 od 01.10.2013 do 30.09.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

2. Július Prémuszom a manž. Evou, bytom Kolárovo Radnótiho 40/12, od 01.10.2013 do 30.09.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

3. Andreou Molnárovou a manželom Tiborom, bytom Kolárovo Radnótiho 42/10 od 01.10.2013 do 31.12.2013 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov s podmienkou splácania nedoplatku po 25.- € mesačne a platenia predpísaného nájomného.

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja :

Bérlakások bérleti szerződésének megkötését

1. Németh Adrianna és férje Lajos részére, lakhely Gúta, Radnóthi 40/8 sz. alatti lakásra, 2013.10.01-től – 2014.09.30 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

2. Prémusz Gyula és felesége Éva részére, lakhely Gúta, Radnóthi 40/12 sz. alatti lakásra, 2013.10.01- től – 2014.09.30-ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

3. Molnár Andrea és férje Tibor részére, lakhely Gúta, Radnóthi 42/10 sz. alatti lakásra, 2013.10.01- től – 2013.12.31-ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá azzal a feltétellel, hogy a tartozásukat havi 25.- € részlettel törlesztik és pontosan fizetik az előírt bérleti díjkat.

Dôvodová správa

Podľa žiadosti menovaných finančná situácia neumožní, aby si mohli zabezpečiť iné vhodné bývanie. Mestský úrad doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení sociálnych bytov podľa VZN č. 1/2007 o prenajímaní sociálnych bytov a bytových jednotiek nižšieho štandardu vo vlastníctve mesta Kolárovo a podľa VZN č. 8/2012 účinného od 20.10.2012 o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo.

V Kolárove dňa 12.09.2013

Návrh na uznesenie

a/3.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje :

Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy:

1. formou priameho prenájmu s Lubomírom Rajtárom a manž. Marcelou, bytom Kolárovo, Partizánska 7/5 na 2- izbový nájomný byt na Partizánska 7/5, od 01.10.2013 do 30.09.2014 v prípade zaplattenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.

2. formou priameho prenájmu s Irenou Némethovou, bytom Kolárovo, Lipová č.8, na 1- izbový nájomný byt na Kostolnom nám.7B/4, od 01.10.2013 do 30.09.2014 v prípade zaplattenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja :

Bérlakások odaítélését és a bérleti szerződésének megkötését

1. Rajtár Lubomír és felesége Marcela, lakhely Gúta, Partizán u. 7/5, részére a Partizán u. 7/5 sz. alatti 2 szobás bérlakást közvetlen bérlet formájában 2013.09.01- től – 2014.09.30 -ig, amennyiben a bérlő a 2012.10.20 - ával hatályba lépett 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5 pontja értelmében letétbe helyez 9 havi bérleti díjnak megfelelő összeget.

2. Németh Irén, lakhely Gúta, Hársfa u. 8 sz. részére a Templom tér. 7B / 4 sz. alatti 1 – szobás bérlakást közvetlen bérlet formájában 2013.10.10 - től – 2014.09.30 - ig., amennyiben a bérlő a 2012.10.20 - ával hatályba lépett 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5 pontja értelmében letétbe helyez 9 havi bérleti díjnak megfelelő összeget.

Dôvodová správa

Podľa žiadosti menovaných finančná situácia neumožní, aby si mohli zabezpečiť iné vhodné bývanie. Mestský úrad doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení sociálnych bytov podľa VZN č. 1/2007 o prenajímaní sociálnych bytov a bytových jednotiek nižšieho štandardu vo vlastníctve mesta Kolárovo a **podľa VZN č. 8/2012 účinného od 20.10.2012 o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo.**

V Kolárove dňa 12.09.2013