



Mestský úrad Kolárovo

Na 34. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva
dňa: 04. 11. 2013

k bodu rokovania číslo: 16d./ Rôzne

Štefan Gógh – MEVOS, Trnavská 12, Kolárovo, žiadosť o prenájom nebytového priestoru - skleníkového komplexu a užívania zastavaných plôch a nádvorí na Ul. baníckej, Kolárovo (bývalý areál DP Globál)

Predkladá:

Ladislav Halász

vedúci oddelenia
správy a údržby majetku mesta

Spracovala:

Eva Izsáková

Uložené prejednať v komisii:

- finančnej a majetku mesta
- podnikateľskej, poľnohospodárstva a regionálneho rozvoja
- komisia výstavby a ÚP

Materiál obsahuje:

- návrh na uznesenie
- dôvodová správa
- žiadosť
- potvrdenie o neevidovaných záväzkov voči mesta

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A/ berie na vedomie:

1/ že zámer mesta na prenájom skleníkového komplexu na par. č. 2536/74 so súp. č. 3605 a užívania zastavaných plôch a nádvorí na parc. č. 2536/75, 2536/76 a na parc. č. 2536/28 bol zverejnený na webovej stránke mesta resp. na úradnej tabuli Mesta Kolárovo.

B/ schvaľuje – neschvaľuje:

1/ Prenájom nebytového priestoru – skleníkový komplex, ktorý sa nachádza na parc.č. 2536/74 so súp. č. 3605, s celkovou výmerou 180m² za ročné nájomné 7,-€/ m² a za užívanie zastavaných plôch a nádvorí , ktoré sa nachádzajú na parc. č. 2536/75, 2536/76 a na parc. č. 2536/28 o výmere 5 953 m² vo výške 0,50€/m²/rok v Kolárove na Ul. baníckej, v bývalom areáli DP Globál, Kolárovo, pre Štefana Gógha – MEVOS, IČO: 32423918, Ul. trnavská 12, Kolárovo, za účelom - výkupu železného odpadu na dobu určitú od 01.11. 2013 do 31. 10. 2023 t.j. na 10 rokov. Uvedený prenájom MsZ schvaľuje formou priameho prenájmu.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Gúta Város Képviselő-testülete

A/ tudomásul veszi:

1/ hogy a 2536/74 sz. parcellán a 3605-ös épületjegyzékszámú üvegház komplexum, valamint a 2536/75, 2536/76 és a 2536/28 sz. parcellán lévő beépített terület és udvar bérbeadási szándékának kinyilvánítása megjelent a város honlapján és Gúta Város hivatali hirdetőtábláján

B/ jóváhagyja – nem hagyja jóvá:

1/ Nem lakáscélú helyiség bérlését - 180m² üvegház komplexum a 2536/74 sz. parcellán 3605-ös épületjegyzékszámmal, évi 7,- €/m² bérleti díjért, valamint 5 953m² beépített területet és udvart a 2536/75, 2536/76 és 2536/28 sz. parcellán évi 0,50 €/ m² használati díjért a Bányász utcában, a volt DP Globál területén, Gógh Štefan - MEVOS, Gúta, Nagyszombati utca 12, részére vashulladék felvásárlása céljára meghatározott időre, 2013.11.1-től 2023.10.31-ig, azaz 10 évre. A bérlést a képviselő-testület közvetlen bérlés formájában hagyja jóvá.

D ô v o d o v á s p r á v a

Mesto Kolárovo má vo svojom výlučnom vlastníctve nebytové priestory – skleníkový komplex, ktorý sa nachádza na parc.č. 2536/74 so súp. č. 3605 na Ul. baníckej, v Kolárove.

Mesto zverejnilo zámer na prenájom nehnuteľnosti nebytového priestoru na úradnej tabuli a na webovej stránke Mesta Kolárovo. Na túto výzvu doručil žiadosť menovaný so záujmom o prenájom nebytových priestorov – výkup železného odpadu.

Menovaný podal žiadosť na prenájom vyššie uvedených nebytových priestorov a na užívanie zastavaných plôch a nádvorí.

Na základe horeuvedených, doporučujem Mestskému zastupiteľstvu postupovať v zmysle návrhu na uznesenie.

Mestský úrad Kolárovo

Došiel dňom	14. 10. 2013	Registračné číslo	
Podacie číslo	3257/2013	Službový znak	
Prílohy	Výbavuje		

ADR:

Mestský úrad Kolárovo
Oddelenie mestského majetku
Kostolné nám.1
94603 Kolárovo

Kolárovo, 10.10.2013

VEC :

Žiadosť o prenájom priemyselného pozemku

Podpísaný Štefan Gógh Vás týmto žiadam o dočasný prenájom priemyselného pozemku v katastri Kolárovo, parcela číslo 2536/28, 2536/74, 2536/75, 2536/76, 2536/78 na ktorej na nachádzajú budovy so súpisným číslom 3606 – sociálna budova a kotolňa, 3607 – skleník, 3608 – skleník, 3609 – útulok pre psov. Predmetné územie sa nachádza v areáli bývalého DP Globál pri hrádzi za kovovým skladom smerom na Banícku ulicu. Doba prenájmu na základe vzájomnej dohody.

Zároveň Vás žiadam o umožnenie uplatnenia práva prednostného odkúpenia uvedenej nehnuteľnosti.

Nehnutelnosť hodlám využiť na podnikateľské účely – výkup železného odpadu.

Štefan Gógh
Súkromný podnikateľ

MEVOS-ZSP
Štefan Gógh
Trnavská 12, 946 03 Kolárovo
IČO: 32 423 918
IČ DPH: SK 1020362409

Potvrdenie

Mesto Kolárovo potvrdzuje, že p. STEFAN GOCH-NEOS, bytom TENNYSKÁ 121, 946 03 KOLÁROVO má - nemá ku dňu voči mestu nasledovné záväzky, nedoplatky :

Druh záväzku voči mestu:	Výška záväzku, nedoplatku:	Meno, priezvisko, podpis pracovníka, pečiatka potvrdzujúceho oddelenia MsÚ (vrátane Kolbyt, s.r.o.)
nedoplatky na dani za verejné priestranstvo	nemá	Marta Kürtiová MESTSKÝ ÚRAD KOLÁROVO oddelenie výstavby a životného prostredia ku dňu: 24.10.2013
nedoplatky za : daň za nehnuteľnosť daň za psa poplatok za KO a DSO ostatné miestne dane	nemá nemá nemá nemá	Klára Vajkai, Katalin Samu, Anna Benčíková MESTSKÝ ÚRAD Kostolné nám. 1 946 03 KOLÁROVO ku dňu: 24.10.2013
záväzky z prenájmu samostat. budov, miestností, garáží v správe mesta	nemá	Eva Izsáková MESTSKÝ ÚRAD Kostolné nám. 1 946 03 KOLÁROVO ku dňu: 24.10.2013
záväzky z prenájmu za užívanie poľnohosp.pôdy, ostat.pozemkov a iný prenájom	nemá	Anna Szabó MESTSKÝ ÚRAD Kostolné nám. 1 946 03 KOLÁROVO ku dňu: 24.10.2013
záväzky z prenájmu bytov vo vlastníctve mesta	nemá	Alžbeta Fortová Kolbyt, Eva Izsáková, Zita Kulichová MESTSKÝ ÚRAD Kostolné nám. 1 946 03 KOLÁROVO ku dňu: 24.10.2013
nedoplatky za opatrovateľskú službu a rozvoz obedov	nemá	Bc.Alžbeta Jónasová MESTSKÝ ÚRAD KOLÁROVO Referát soc. starostlivosti a opatrovateľskej služby Mesto Kolárovo Kostolné nám. 1 946 03 Kolárovo IČO: 3306517, DIČ: 202201476 24.10.13
záväzky za vystavené faktúry záväzky z titulu neuhradenej kúpnej ceny za predaj bytov	nemá	Eva Angyalová MESTSKÝ ÚRAD Kostolné nám. 1 946 03 Kolárovo IČO: 3306517, DIČ: 202201476 24.10.13
záväzky z titulu neuhradenej kúpnej ceny za predaj nehnuteľ.	nemá	Zita Kulichová MESTSKÝ ÚRAD Kostolné nám. 1 946 03 KOLÁROVO ku dňu: 24.10.2013
záväzok z titulu neuhradeného stravného v ŠJ	nemá	Mgr. Anikó Morovičová MESTSKÝ ÚRAD Kostolné nám. 1 946 03 KOLÁROVO 24.10.13

Potvrdenie tvorí súčasť žiadosti o PRENÁJOM NEBYTOÝCH PRIESTOROV A UŽÍVANIE ZAST. PLOCH evidovanej pod č. zn. 3254/2013 zo dňa 14.10.2013.