



Mestský úrad Kolárovo

Na 34. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva

Dňa: 04.11.2013

**K bodu rokovania číslo: 16. a.) - Rôzne
a /1., a / 2., a /3., a/4., a/5.**

1. **a/1.** Žiadosti o uzavretie nájomných zmlúv nájomníkov žijúcich v objekte:
Radnótiho 40/9., 42/4., 42/7., 42/8., 42/9.
2. **a/2.** Žiadosti o uzavretie nájomných zmlúv nájomníkov žijúcich v objekte:
Osada Dankó Pistu 71/1., 71/2., 71/3., 71/4., 71/5., 71/7., 71/9.,
71/10., 71/11., 71/12
3. **a/3.** Žiadosti o uzavretie nájomných zmlúv nájomníkov žijúcich v objekte:
Kostolné nám. 2/1.,2.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11. /príl. 1/
Kostolné nám. 7A/5, Pražské nám. 36/3 a Partizánska 7/12 /príl. 2/
Partizánska 7/1 /príl. 3/
4. **a/4.** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy na adrese
Radnótiho 42/12 a Osada Dankó Pistu 71/6
5. **a/5.** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy na adrese
Remeselnícka 21/14, Kostolné nám. 2/12, Ružová 20/16

Predkladá:

Ing. Bc. Iveta Némethová
prednostka úradu

Spracovala:

Bc. Alžbeta Jónasová

Uložené prejednať v komisiách:

Sociálnej, zdravotnej a bytovej

Materiál obsahuje:

Návrh na uznesenie

Tematický materiál

Žiadosti a výpisy z nedoplatkov – potvrdenia – zaslané elektrickou formou na mail. adresy poslancov

Návrh na uznesenie

a/1.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje : **Uzatvorenie nájomnej zmluvy: Radnótiho 40/9, 42/4, 42/7, 42/8, 42/9**

1. Egri Gejza a družka Jana Palóová, bytom Kolárovo, Radnótiho 40/9, od 01.12.2013 do 30.11.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

2. Sztojka Ladislav a Stojková Angelika, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/4, od 01.11.2013 do 31.10.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

3. Némethová Mária a Bobcsok Fridrich, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/7, od 01.11.2013 do 31.10.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

4. Görnerová Alžbeta a syn Jozef, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/8, od 01.12.2013 do 30.11.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

5. Molnár Miklós a Molnárová Krisztína, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/9, od 01.11.2013 do 31.10.2014, v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja :

Bérlakások bérleti szerződésének megkötését

1. Egri Géza és élettársa Paló Jana részére, lakhely Gúta, Radnóthi 40/9 sz. alatti lakásra, 2013.12.01-től – 2014.11.30 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

2. Sztojka László és Sztojka Angelika részére, lakhely Gúta, Radnóthi 40/4 sz. alatti lakásra, 2013.11.01- től – 2014.10.31-ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

3. Németh Mária és Bobcsok Frigyes részére, lakhely Gúta, Radnóthi 42/7 sz. alatti lakásra, 2013.11.01- től – 2014.10.31-ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá

4. Görner Erzsébet és József részére, lakhely Gúta, Radnóthi 42/8 sz. alatti lakásra, 2013.12.01- től – 2014.11.30-ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá

5. Molnár Miklós és Krisztína részére, lakhely Gúta, Radnóthi 42/9 sz. alatti lakásra, 2013.11.01- től – 2014.10.31-ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá

Dôvodová správa

Podľa žiadosti menovaných finančná situácia neumožní, aby si mohli zabezpečiť iné vhodné bývanie. Mestský úrad doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení sociálnych bytov podľa VZN č. 1/2007 o prenajímaní sociálnych bytov a bytových jednotiek nižšieho štandardu vo vlastníctve mesta Kolárovo a podľa VZN č. 8/2012 účinného od 20.10.2012 o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo.

V Kolárove dňa 24.10.2013

Nájomná zmluva pre bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo v zmysle bodu 2. § 6 VZN č. 8/2012 zo dňa 20.10.2012 sa uzatvára na dobu určitú, tj. na jeden rok.

Ponuka na prenájom bola zverejnená na webovej stránke mesta Kolárovo a na úradnej tabuli mesta Kolárovo.

Uzatvorenie nájomných zmlúv

Radnótiho 40/9, 42/4, 42/7, 42/8, 42/9

1. Egri Gejza a družka Jana Palóová, bytom Kolárovo, Radnótiho 40/9, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Žiadateľ je zamestnaný. manželka je vedená na ÚP, poberaá PnD a rodičovský príspevok. Spoločný mesačný príjem majú 625.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.12.2006, nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

2. Sztojka Ladislav a Stojková Angelika, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/4, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú rodičovský príspevok, PnD a HN v sume 381,- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.12.2006, nájomnú zmluvu majú do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

3. Némethová Mária a Bobcsok Fridrich, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/7, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. P. Némethová je zamestnaná, poberajú rodičovský príspevok a PnD, mesačný príjem majú v sume 645.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.08.2011, nájomnú zmluvu majú do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

4. Görnerová Alžbeta a syn Jozef, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/8, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Príjem majú 485.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.12.2009, nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

5. Molnár Miklós a Molnárová Krisztína, bytom Kolárovo, Radnótiho 42/9, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú rodičovský príspevok, PnD a dávku v hmotnej núdzi v sume 329.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 01.11.2012, nájomnú zmluvu majú do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

Návrh na uznesenie

a/2.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje /Neschvaľuje:

Uzatvorenie nájomnej zmluvy:

1. Sztojka Zsolt a Magdaléna, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/1, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
2. Sztojková Klaudia, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/4, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
3. Sztojka Imrich a Stojková Iveta, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/7, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
4. Törökóvá Martina a Lévai Róbert, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/9, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Schvaľuje:

5. Gábor Ján a Bartalosová Zlatica, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/2, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
6. Sztojka Ladislav a Sztojková Silvia, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/3, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
7. Stojková Monika, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/5, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
8. Sztojka Róbert a Rafaelová Kristína, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/10, od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
9. Vörösová Emília, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/11 od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
10. Sztojka Attila, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/12 od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa – trvanie nájomného pomeru. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja / Nemhagyja jóvá:

Bérlakások bérleti szerződésének megkötését

- 1. Sztojka Zsolt és Magdaléna** részére, lakhely Gúta, Dankó Pista telep 71/1 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében, azzal a feltétellel, ha 2013.10.31 -ig kiegyenlíti a tartozását. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 2. Sztojka Klaudia** részére, lakhely Gúta, Dankó Pista telep 71/4 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében, azzal a feltétellel, ha 2013.10.31 -ig kiegyenlíti a tartozását. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 3. Sztojka Imre és Stojka Iveta,** részére, lakhely Gúta, Dankó Pista telep 71/7 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében, azzal a feltétellel, ha 2013.10.31 -ig kiegyenlíti a tartozását. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 4. Török Martina és Lévai Róbert** részére, lakhely Gúta, Dankó Pista telep 71/9 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében, azzal a feltétellel, ha 2013.10.31 -ig kiegyenlíti a tartozását. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

Jóváhagyja:

- 5. Gábor János és Bartalos Aranka,** Gúta, Dankó Pista telep 71/2 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 6. Sztojka László és Sztojka Szilivia,** Gúta, Dankó Pista telep 71/3, sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 7. Stojka Mónika,** Gúta, Dankó Pista telep 71/5 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 8. Sztojka Róbert és Rafael Krisztína,** Gúta, Dankó Pista telep 71/10 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 9. Vörös Emília,** Gúta, Dankó Pista telep 71/11 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.
- 10. Sztojka Attila,** Gúta, Dankó Pista telep 71/12 sz. alatti lakásra, 2013.11.01-től – 2014.10.31 -ig. Gúta Város vagyonával történő gazdálkodás alapelvei 20.sz. cikkelye értelmében. Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

Dôvodová správa

Podľa žiadosti menovaných finančná situácia neumožní, aby si mohli zabezpečiť iné vhodné bývanie. Mestský úrad doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení sociálnych bytov podľa VZN č. 1/2007 o prenajímaní sociálnych bytov a bytových jednotiek nižšieho štandardu vo vlastníctve mesta Kolárovo a podľa VZN č. 8/2012 účinného od 20.10.2012 o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo.

V Kolárove dňa 24.10.2013

Nájomná zmluva pre bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo v zmysle bodu 2. § 6 VZN č. 8/2012 zo dňa 20.10.2012 sa uzatvára na dobu určitú, tj. na jeden rok.

Ponuka na prenájom bola zverejnená na webovej stránke mesta Kolárovo a na úradnej tabuli mesta Kolárovo.

Osada Dankó Pistu 71/1,2,3,4,5,7,9,10,11,12

1. Sztojka Zsolt a Sztojková Magdaléna, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/1, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú PnD a dávku v hmotnej núdzi v sume 335.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.11.2007, nájomnú zmluvu majú do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu má na nájomnom bytu 50.- €.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014 s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013

2. Gábor Ján a Bartalosová Zlatica, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/2, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú dávku v hmotnej núdzi v sume 234.- €.

V uvedenom byte bývajú od 01.11.2012, nájomnú zmluvu majú do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

3. Sztojka Ladislav a Sztojková Silvia, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/3, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Žiadateľ poberajú invalidný dôchodok v sume 539.-€ mesačne. V horeuvedenom byte bývajú od 01.05.2008, nájomnú zmluvu majú do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

4. Sztojková Klaudia, bytom Kolárovo, Osada Dankó pistu 71/4, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberá dávku v hmotnej núdzi a PnD mesačne 248.- €.

V horeuvedenom byte býva od 01.10.2011, nájomnú zmluvu majú do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu má na KO 35,20 €.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014, s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013

5. Stojková Monika, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/5, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. V horeuvedenom byte býva od 01.11.2007, nájomnú zmluvu má do 31.10.2013. Mesačný čistý príjem má 517.- €. Poberá dávku v hmotnej núdzi, PnD a rodičovský príspevok. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

6. Sztojka Imrich a Stojková Iveta, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/7, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú dávku v hmotnej núdzi a PnD. Mesačný čistý príjem majú 286.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 01.01.2011, nájomnú zmluvu má do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu majú 416,93 €

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014, s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013

7. Törökóvá Martina a Lévai Róbert, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/9, podali žiadost' o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú dávku v hmotnej núdzi, Rodičovský príspevok a PnD. Mesačný čistý príjem majú 484.-€. V horeuvedenom byte bývajú od 21.04.2012, nájomnú zmluvu má do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu majú 210.- €
Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014, s podmienkou, uhradenia pozdĺžnosti voči mestu najneskôr do 31.10.2013

8. Sztojka Róbert a Rafaelová Kristína, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/10, podali žiadost' o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberajú dávku v hmotnej núdzi a PnD. Mesačný čistý príjem majú 360,50 €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.11.2007, nájomnú zmluvu má do 31.10.2013. . Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.
Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

9. Vörösová Emília, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/11 podala žiadost' o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberá dávku v hmotnej núdzi a PnD. Mesačný čistý príjem má 320.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.01.2012, nájomnú zmluvu má do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.
Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

10. Sztojka Attila, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 71/12 podal žiadost' o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Poberá dávku v hmotnej núdzi. Mesačný čistý príjem má 118.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.07. 2008, nájomnú zmluvu má do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.
Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

Návrh na uznesenie

a/3.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje : **Uzatvorenie nájomných zmlúv pre súčasných nájomníkov**

1. uvedených v prílohe č.1 na adrese Kolárovo, Kostolné nám. 2/ 1.,2.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11. na obdobie od 01.12.2013 do 30.11.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Nájomníci uvedení v prílohe č.1 pri obnovení nájomných zmlúv majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

2. **Eleonóra Angyalová**, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 7A/5, na obdobie od 01.12.2013 do 30.11.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

3. **Dávid Bartanusz a manž. Aneta**, bytom Kolárovo, Pražské nám. 36/3, na obdobie od 01.12.2013 do 30.11.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

4. **Mészáros Attila a manž. Adriana Mészáros Molnár**, bytom Kolárovo, Partizánska 7/12, na obdobie od 01.12.2013 do 30.11.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného.

Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

5. **Ledecky Oskár a manž. Tímea**, adrese Kolárovo, Partizánska 7/1 na obdobie od 01.11.2013 do 31.10.2014 v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo čl. č. 20 hodným osobitného zreteľa, žiadatelia užívajú byt formou nájmu, nemajú záväzky voči mestu a spĺňajú kritériá uvedené v § 4 VZN č. 8/2012. Pri obnovení nájomnej zmluvy majú zložiť finančnú záruku vo výške 1 mesačného čistého nájomného. Uvedený prenájom MsZ v Kolárove schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja :

Bérlakások bérleti szerződésének megkötését

1. Gúta Templom tér. 2/1.,2.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11. címen található bérlakásokra ezen határozati javaslat 1. számú mellékletében feltüntetett jelenlegi bérlőkkel 2013.12.01. és 2014.11.30. közötti időszakra a Vagyongazdálkodásról és kezelésről szóló városi rendelet 20. cikkelyének értelmében, mivel ezen bérlők teljesítik a 8/2012 számú város által kiadott Általános Érvényű Rendelet 4.§ megszabott feltételeket.

Az 1. számú mellékletben feltüntetett bérlőknek a szerződések megújításánál 1 hónapnak megfelelő alaplakbért – kauciót kell fizetniük.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

2. Angyal Eleonóra, Gúta, Templom tér. 7A/5 sz. alatti lakásra 2013.12.01. és 2014.11.30. közötti időszakra a Vagyongazdálkodásról és kezelésről szóló városi rendelet 20. cikkelyének értelmében, mivel ezen bérlők teljesítik a 8/2012 számú város által kiadott Általános Érvényű Rendelet 4.§ megszabott feltételeket. A feltüntetett bérlőnek a szerződések megújításánál 1 hónapnak megfelelő alaplakbért – kauciót kell fizetniük.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

3. Bartanusz Dávid és felesége Aneta, Gúta, Prágai tér 36/3 sz. alatti lakásra 2013.12.01. és 2014.11.30. közötti időszakra a Vagyongazdálkodásról és kezelésről szóló városi rendelet 20. cikkelyének értelmében, mivel ezen bérlők teljesítik a 8/2012 számú város által kiadott Általános Érvényű Rendelet 4.§ megszabott feltételeket. A feltüntetett bérlőnek a szerződések megújításánál 1 hónapnak megfelelő alaplakbért – kauciót kell fizetniük.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

4. Mészáros Attila és felesége Mészáros Molnár Adriana, Gúta, Partizán u. 7/12 sz. alatti lakásra 2013.12.01. és 2014.11.30. közötti időszakra a Vagyongazdálkodásról és kezelésről szóló városi rendelet 20. cikkelyének értelmében, mivel ezen bérlők teljesítik a 8/2012 számú város által kiadott Általános Érvényű Rendelet 4.§ megszabott feltételeket. A feltüntetett bérlőnek a szerződések megújításánál 1 hónapnak megfelelő alaplakbért – kauciót kell fizetniük.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

5. Ladecky Oszkár és felesége Tímea, Gúta, Partizán u. 7/1 sz. alatti lakásra 2013.11.01. és 2014.10.31 közötti időszakra a Vagyongazdálkodásról és kezelésről szóló városi rendelet 20. cikkelyének értelmében, mivel ezen bérlők teljesítik a 8/2012 számú város által kiadott Általános Érvényű Rendelet 4.§ megszabott feltételeket. A feltüntetett bérlőnek a szerződések megújításánál 1 hónapnak megfelelő alaplakbért – kauciót kell fizetniük.

Az előterjesztett bérleti szerződés megkötését Gúta Város Képviselő-testülete 3/5 –ös többséggel hagyja jóvá.

Dôvodová správa

Návrh odôvodňujeme tým, že od odovzdania bytov do užívania, nájomníci uvedení v prílohe č. 1,2,3 tohto podania potvrdili svoju solventnosť pri úhrade nájomného a preddavkov za plnenia poskytované v súvislosti užívaním bytu, t.j. nemajú záväzky voči mestu Kolárovo. Nezistili sa okolnosti ohrozujúce bezpečnosť v dome ani narušenia pokojného spolu bývania občanov.

Komisia sociálna, zdravotná a bytová pri MsZ v Kolárove doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení sociálnych bytov podľa VZN č. 1/2007 o prenajímaní sociálnych bytov a bytových jednotiek nižšieho štandardu vo vlastníctve mesta Kolárovo a **podľa VZN č. 8/2012 účinného od 20.10.2012 o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo.**

v Kolárove dňa 24.10.2013

Kostolné nám. 2/1,2,5,6,7,8,9,10,11

1. Alica Nagyová, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/1, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. V byte býva s matkou. Mesačný príjem majú 233.- € a príležitostné práce. V horeuvedenom byte bývajú od 01.06.2009. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

2. Anton Szépe a manž. Mária a dcéra Mária Szépeová, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/2, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 1124.- € V horeuvedenom byte bývajú od 01.12.2006. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

3. Monika Zeigter, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/5, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem má 699.- € . V horeuvedenom byte býva od 01.11.2010. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014.

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

4. Viktor Halász a manž. Silvia, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/6, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 788.- € V horeuvedenom byte bývajú od 01.01.2013. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

5. Tomáš Nagy a manž. Silvia, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/7, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 390.- € V horeuvedenom byte bývajú od 01.05.2009. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

6. Alexander Tóth a manž. Alžbeta, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/8, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 547.- € V horeuvedenom byte bývajú od 01.12.2011. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

7. Beáta Fülöp, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/9, podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem má 246.- € . V horeuvedenom byte býva od 01.12.2006. Nájomnú zmluvu majú do 31.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

8. Ákos Szabó a družka Renáta Varga, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/10, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 832.- € V horeuvedenom byte bývajú od 01.07.2011. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

9. Zoltán Laky a manž. Alžbeta, bytom Kolárovo, Kostolné nám. 2/11, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 683.- € V horeuvedenom byte bývajú od 01.12.2006. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

Kostolné nám. 7A/5

1. Angyalová Eleonóra, bytom Kolárovo, Kostolné nám.7A/5 podala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem má 305.- €. V horeuvedenom byte býva od 06.12.2012. Nájomnú zmluvu má do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemá. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014
Kaucia: 1 mesačné nájomné.

Pražské nám. 36/3

1. Dávid Bartanusz a manž. Aneta, bytom Kolárovo, Pražské nám. 36/3, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Majú 3 deti. Mesačný príjem majú 270.- € a príjem z príležitostných prác. V horeuvedenom byte bývajú od 01.07.2012. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014
Kaucia: 1 mesačné nájomné.

Partizánska 7/12

1. Mészáros Attila a manž. Adriana Mészáros Molnár, bytom Kolárovo, Partizánska 7/12, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 971.- €. V horeuvedenom byte bývajú od 06.12.2012. Nájomnú zmluvu majú do 30.11.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.12.2013 do 30.11.2014
Kaucia: 1 mesačné nájomné.

Partizánska 7/1

1. Ledecky Oskár a manž. Tímea, bytom Kolárovo, Partizánska 7/1, podali žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na uvedený byt. Mesačný príjem majú 262- €. V horeuvedenom byte bývajú od 01.08.2003. /Od 01.08.2011 do 31.10.2012 bez zmluvy./ Nájomnú zmluvu majú od 01.11.2012 do 31.10.2013. Pozdĺžnosti voči mestu nemajú.

Komisia doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu od 01.11.2013 do 31.10.2014

Kaucia: 1 mesačné nájomné.

Návrh na uznesenie

a/4.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje :

Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájmu s Máriou Szelídovou a Marekom Lakatosom, bytom Kolárovo, na 1- izbový nájomný byt na Radnóthi 42/12 od 05.11.2013 do 30.04.2014

Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy, formou priameho prenájmu s Zuzanou Csonkovou, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 80, na 1- izbový nájomný byt na Osada Dankó Pistu 71/6 od 05.11.2013 do 30.04.2014

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja :

Bérlakások odaítélését és a bérleti szerződésének megkötését

Szelíd Mária és Lakatos Marek, lakhely Gúta, részére a Radnóthi 42/12 sz. alatti 1 szobás bérlakást közvetlen bérlet formájában 2013.11.05- től – 2014.04.30 -ig.

Csonka Zsuzsa, lakhely Gúta, Dankó Pista telep 80, részére a Dankó Pista telep 71/6 sz. alatti 1 – szobás bérlakást közvetlen bérlet formájában 2013.11.05 - től – 2014.04.30 - ig.,

Dôvodová správa

Podľa žiadosti menovaných finančná situácia neumožní, aby si mohli zabezpečiť iné vhodné bývanie. Mestský úrad doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení sociálnych bytov podľa VZN č. 1/2007 o prenájom sociálnych bytov a bytových jednotiek nižšieho štandardu vo vlastníctve mesta Kolárovo a podľa VZN č. 8/2012 účinného od 20.10.2012 o prenájom nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo.

V Kolárove dňa 24.10.2013

Tematický materiál

a/4

1. Mária Szelídová a druh Marek Lakatos, bytom Kolárovo, podali žiadosť o pridelenie nájomného 1- izbového bytu na Radnótiho 42/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Bývajú na ul. Mostovej v garáži, majú dve deti, jedno je zdravotne postihnuté. Príjem majú PnD a rodičovský príspevok 245,80 € . Pán Lakatos má príjem z príležitostných prác. Dĺžobu voči mestu nemajú. Komisia doporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy od 05.11.2013 do 30.04.2014

2. Katarína Némethová bytom Veľká Gúta 64 **a druh Štefan Stojka** bytom Kolárovo Osada Dankó Pistu 7, podali žiadosť o pridelenie nájomného 1- izbového bytu na Radnótiho 42/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Bývajú u syna p. Stojku, odkiaľ sa musia odsťahovať. Majú jedno ročné dieťa. Mesačný príjem majú PnD, rodičovský príspevok a dôchodok spolu 532.- €. Dĺžobu voči mestu majú 457.- € na komunálnom odpade. Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy.

3. Rozália Stojková, bytom Kolárovo Mostová 4, podala žiadosť o pridelenie bytu na Radnótiho 42/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Má 3 deti. Byt žiada nakoľko dom v ktorom bývajú je v dezolátnom stave. Poberá PnD, príspevok za opatrovanie, sirotský dôchodok a vdovský dôchodok spolu v sume 532.- € . Dĺžobu voči mestu má na komunálnom odpade 1260,27 €. Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy.

4. Zuzana Csonková, bytom Kolárovo, Osada Dankó Pistu 80, podala žiadosť o pridelenie 1 izbového bytu na Osada Dankó Pista 71/6 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Má 2 deti. Žije u svokrovcov. S manželom sa stále hádajú chce sa odsťahovať. Poberá PnD, a rodičovský príspevok v sume 246.- €. Dĺžobu voči mestu nemá. Komisia doporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy od 05.11.2013 do 30.04.2014.

Návrh na uznesenie

a/5.

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

Schvaľuje :

Pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nájomnej zmluvy:

1. formou priameho prenájmu s Zsuzsanna Csente, bytom Kolárovo, Radnótiho 40/3 na 2-izbový nájomný byt na Remeselnícka 21/14, od 05.11.2013 do 31.10.2014 v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.
2. formou priameho prenájmu s Melindou Szederovou, bytom Kolárovo, L. Novomeského 4, na 3- izbový nájomný byt na Kostolnom nám. 2/12, od 05.11.2013 do 31.10.2014 v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.
3. formou priameho prenájmu s Tiborom Oláhom, bytom Kolárovo, L. Novomeského 10, na 1- izbový nájomný byt na Ružová 20/16, od 05.11.2013 do 31.10.2014 v prípade zaplatenia zábezpeky podľa VZN č.8/2012 účinný od 20.10.2012, § 8 bod 5., vo výške 9 mesačných splátok nájomného.

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

Jóváhagyja :

Bérlakások odaítélését és a bérleti szerződésének megkötését

1. Csente Zsuzsanna, lakhely Gúta, Radnóti u. 40/3, részére a Mester u. 21/14 sz. alatti 2 szobás bérlakást közvetlen bérlet formájában 2013.11.05- től – 2014.10.31 -ig, amennyiben a bérlő a 2012.10.20 - ával hatályba lépett 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5 pontja értelmében letétbe helyez 9 havi bérleti díjnak megfelelő összeget.
2. Szeder Melinda, lakhely Gúta, Novomeszky L. u.4 sz. részére a Templom tér. 2/12 sz. alatti 3 – szobás bérlakást közvetlen bérlet formájában 2013.11.05 - től – 2014.10.31 - ig., amennyiben a bérlő a 2012.10.20 - ával hatályba lépett 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5 pontja értelmében letétbe helyez 9 havi bérleti díjnak megfelelő összeget.
3. Oláh Tibor, lakhely Gúta, Novomeszky L. u.10 sz. részére a Rózsa u. 20/16 sz. alatti 1 – szobás bérlakást közvetlen bérlet formájában 2013.11.05 - től – 2014.10.31 - ig., amennyiben a bérlő a 2012.10.20 - ával hatályba lépett 8/2012 sz. általános kötelező érvényű rendelet 8§ 5 pontja értelmében letétbe helyez 9 havi bérleti díjnak megfelelő összeget.

Dôvodová správa

Podľa žiadosti menovaných finančná situácia neumožní, aby si mohli zabezpečiť iné vhodné bývanie. Mestský úrad doporučuje uzatvoriť nájomné zmluvy podľa návrhu.

Vysvetlivky

Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o pridelení sociálnych bytov podľa VZN č. 1/2007 o prenajímaní sociálnych bytov a bytových jednotiek nižšieho štandardu vo vlastníctve mesta Kolárovo a **podľa VZN č. 8/2012 účinného od 20.10.2012 o prenajímaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kolárovo.**

V Kolárove dňa 24.10.2013

Remeselnícka 21/14

1. **Zsuzanna Csente**, bytom Kolárovo Radnótiho 40/3, podala žiadosť o pridelenie nájomného 2 izbového bytu na Remeselnícka 21/14 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Pridelenie bytu žiada, nakoľko t.č. býva na ul. Radnótiho 40/3, a toto prostredie nie je veľmi ideálne na výchovu svojho syna. Preto úctivo žiada soc.byt. a zdrav. komisiu aby vyhovela jej žiadosti. Príjem má 518.- € mesačne / Pnd, výživné a mzda./ Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy **od 05.11.2013 do 31.10.2014**

Kaukcia : 9 mesačné nájomné

2. **Nikoleta Fűriová**, bytom Kolárovo Brnenské nám. 14/9, podala žiadosť o pridelenie nájomného 2 izbového bytu na Remeselnícka 21/14 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Býva s dcérou u rodičov a chce sa osamostatniť. Príjem má 520.- € / PnD, mzda/. Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy

Kostolné nám. 2/12

3. **Melinda Szederová**, bytom Kolárovo L. Novomeského 4, podala žiadosť o pridelenie nájomného 3 izbového bytu na Kostolné nám. 2/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Nakoľko sú s manželom v rozvodovom konaní, žiada byt pre seba a pre svoje dcéry. Príjem má 750.- € / čestné prehlásenie/. Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy **od 05.11.2013 do 31.10.2014**

Kaukcia : 9 mesačné nájomné

4. **Tomás Ószi a manž. Martina Ószi Ježó**, bytom Kolárovo, Školská 13, podali žiadosť o pridelenie nájomného 3 izbového bytu na Kostolné nám. 2/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Bývajú s 2 deťmi u rodičov, chcú sa osamostatniť. Príjem majú 471.- €. Dlžobu voči mestu nemajú.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy

5. **Krisztína Danadová**, bytom Kolárovo, Dunajská 11 a **druh Tomáš Fülöp**, bytom Kolárovo, Brnenské nám. 12, podali žiadosť o pridelenie nájomného 3 izbového bytu na Kostolné nám. 2/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Bývajú s 1 dieťaťom u rodičov, chcú sa osamostatniť. Príjem majú 471.- €. Dlžobu voči mestu nemajú.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy

6. **Szi Zoltán a manž. Alžbeta Sziová**, bytom Kolárovo, Obrancov m. 3038/5, podali žiadosť o pridelenie nájomného 3 izbového bytu na Kostolné nám. 2/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Na byt v ktorom bývajú je vedená exekúcia a bude odpredaný. Bývajú spolu s dospelým synom, ktorí je na invalidnom dôchodku. Poberajú starobný a invalidný dôchodok v sume 914.- €. Dlžobu voči mestu nemajú.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy

Ružová 20/16

7. Róbert Nagy, bytom Kolárovo, Lesná 41, podal žiadosť o pridelenie nájomného 1 izbového bytu na Ružová 20/16 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Býva s otcom a starou mamou a chce sa osamostatniť. Je zamestnaný v Jasplastik -sk spol.s.r.o. -Galanta. Príjem má 414.- €. Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy

8. Tibor Oláh, bytom Kolárovo, L.Novomeského 10, podal žiadosť o pridelenie nájomného 1 izbového bytu na Ružová 20/16 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Býva u rodičov a chce sa osamostatniť. Pracuje v UNITEL s.r.o. Kolárovo, jeho čistý príjem je 528.- €. Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia doporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy

Kaukcia : 9 mesačné nájomné

9. Mgr. Alena Horváthová, bytom Nitra, Dunajská 12, podala žiadosť o pridelenie nájomného 2 izbového bytu na Remeselnícka 21/14 alebo 3 izbového na Kostolné nám.2/12 a uzatvorenie nájomnej zmluvy. Býva v Nitre, po rozvode zostala bez prístrešku, chce sa niekde usídlieť. Je zamestnaná v Ministerstve vnútra SR – personálny odbor. Jej čistý príjem je 850.- €. Dlžobu voči mestu nemá.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy

10. Imrich Nagy, bytom Kolárovo, Bratislavská 261/36, podal žiadosť o pridelenie nájomného bytu 1 alebo 2 izbového nájomného bytu a uzavretie nájomnej zmluvy, na ul. Partizánska alebo Kostolné nám./pri zdravotnom stredisku/. Rod. dom v ktorom býva má v spoluvlastníctve s bývalou manželkou sa predáva, finančné krytie na kúpu bytu je nepostačujúce.

Nemá predložené doklady o príjme, ani potvrdenie o záväzkoch a nedoplatkoch.

Komisia nedoporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy