



Mestský úrad Kolárovo

Na 2. zasadnutie Mestského zastupiteľstva

Dňa: 26.01.2015

K bodu rokovania číslo: 15/b

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti parc. č. 28520/2,3 ved. na LV č. 4941 v k. ú. Kolárovo

Predkladá: Ladislav Halász

- vedúci odd. správy a údržby mestského majetku

Spracovala: Zita Kulichová

Uložené prejednať v komisiách

Materiál obsahuje:

- Návrh na uznesenie, dôvodová správa
- Žiadosť, Situácia

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1./ Mesto Kolárovo v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) zverejnilo svoj zámer odpredaj časti pozemku parcely reg. „C“ s parcelným číslom 28520/2 – druh pozemku ostatné plochy a časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/3 – druh pozemku zastavané plochy v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 25 m² – druh pozemku ostatná plocha za cenu 22,- €/m² podľa ponuky zo strany spoločnosti. Na predmetnom pozemku bude vybudovaná transformačná stanica.

B./ schvaľuje - neschvaľuje

1. so súhlasom poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ s parc. č. 28520/2 – druh pozemku ostatné plochy a časti pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/3 – druh pozemku zastavané plochy v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941 o výmere cca 25 m² na základe situácie na stavbu KO Kolárovo, Čergov, VNV, VNK, TS, NNV, NNK. Objekt SO 01 – stavebná časť TS – detail umiestnenia TS č. L13.0504.14.0002 zo dňa 05/2014 pre Západoslovenskú distribučnú a.s., Čulenova č. 6, 81647 Bratislava za cenu 22,- €/m² podľa ponuky zo strany spoločnosti v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 8e) – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa kvôli zlepšeniu a zabezpečeniu bezporuchovej dodávky elektrickej energie obyvateľom v danej lokalite mesta Výmera bude spresnená geometrickým plánom po zameraní stavby. Výdavky spojené s vyhotovením geometrického plánu hradí budúci kupujúci.

Határozati javaslat

Gúta Város Képviselő-testülete

A./ tudomásul veszi

1./ hogy a város a SZNT 138/1991 sz., a város vagyonának átruházásáról szóló törvénye 9a) 8e) bek. értelmében, különleges szempontokat figyelembe véve közzétette eladási szándékát 22,- €/m² áron a Gúta Város kataszterében 4941-es számú tulajdonlapon „C“ regisztrációban vezetett 28520/2-es valamint a 28520/3-as parcellaszámú telkek 25 m² nagyságú részére, melyen új transzformátor –állomás lesz kiépítve.

B./ jóváhagyja

1./ a Gútai Város Képviselő-testülete.... képviselőjének beleegyezésével, akik az egész képviselő-testület több mint 3/5-ös többségét képezik – SZNT 138/1991 sz., a város vagyonának átruházásáról szóló törvénye 9a) 8e) bek. értelmében, különleges szempontokat figyelembe véve, a villanyszolgáltatás minőségének javítása az adott területen kiépítendő transzformátorállomás segítségével – a gútai kataszterben lévő, a 4941 sz. tulajdonlapon "C" regisztrációban vezetett 28520/2-es egyéb terület besorolású valamint a 28520/3-as sz. Parcella, beépített terület egy részének - cca 25 m² eladásáról szóló előszerződés megkötését a pozsonyi székhelyű Západoslovenská distribučná Rt.-al. Eladási ár: 22,- €/m². A terület nagysága vázrajzzal a bemérés után kerül pontosításra. A vázrajz elkészítésének költségeit a leendő vevő téríti.

Dôvodová správa

MsÚ odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti predmetných pozemkov. Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí MsZ, a uznesením č. 910/2014 bolo schválené zverejnenie zámeru odpredaja časti pozemkov za 22,- €/m².

Mesto Kolárovo
Kostolné námestie č. 1
946 03 Kolárovo

Naša značka: 14/410/
k.ú. Kolárovo
uved'te pri zasielaní písomností

Vybavuje: Ing. Ivan Janček

Tel.: 037 / 776 3416
mobil: 0908 726 644
e-mail: ivan.jancek@zsdis.sk

Dátum: 25.08.2014

VEC: Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a prerokovanie na mestskom zastupiteľstve

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, sa na Vás ako vlastníka pozemku obracia so žiadosťou o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok pod transformačnou stanicou, ktorej výstavba bude realizovaná v rámci stavby:

KO Kolárovo Čergov - VNV, VNK, TS, NNV, NNK

Zároveň Vás žiadame o predloženie materiálu na prerokovanie mestským zastupiteľstvom vo veci **súhlasu s priamym odpredajom časti pozemku, za odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 22 €/m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Ide o nasledovné nehnuteľnosti:**

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
28520/2	C	4941	74093	Ostatné plochy	Kolárovo	Kolárovo	Komárno
28520/3	C	4941	1317	Zastavané plochy a nádvoria	Kolárovo	Kolárovo	Komárno

Zašlite nám následne **2 x originál** výpisu z uznesenia zastupiteľstva **poštou na nižšie uvedenú adresu.**

1/1

Kontakt:

Za účelom prerokovania znenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve Vám bola dňa 25.08.2014 táto zmluva zaslaná v elektronickej forme na mailovú adresu: kulichova@mestokolarovo.sk a info@kolarovo.sk.

.....
Ing. Ivan Janček
technik majetkoprávneho vysporiadania

Prílohy:

--

Pri zasielaní písomností uvádzajte „Našu značku“ a použite adresu:

Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Ivan Janček

P.O.BOX 292

810 00 Bratislava 1

2/2

Západoslovenská distribučná, a.s.

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

IČO: 36361518, DIČ: 2022189048, Spoločnosť je zapísaná

v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, v. č. 3879/B

Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., č. ú.: 2626106826/1100

Kontakt:

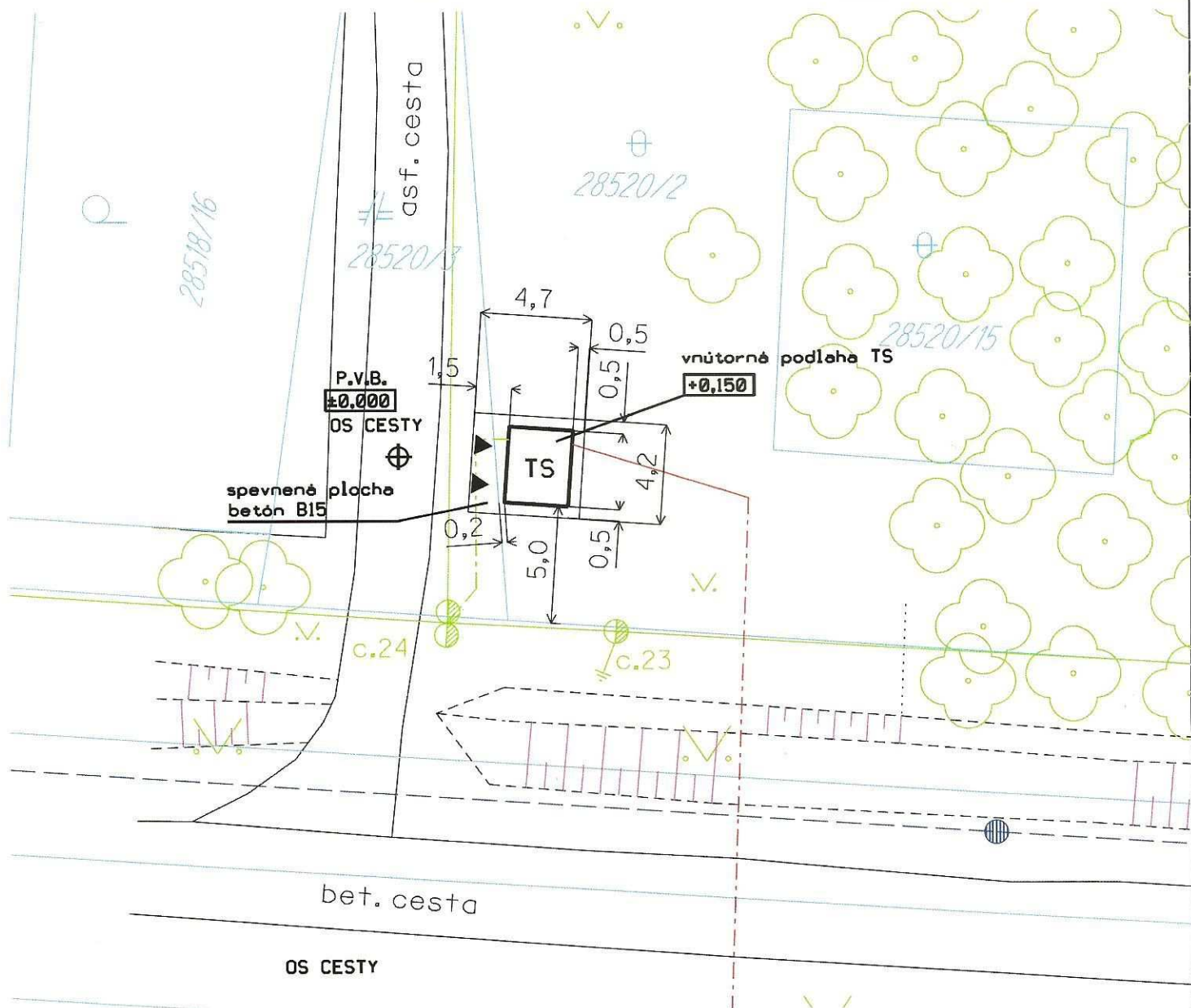
Doručovací adresa: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1

Zákaznícka linka 0850 333 999, pracovné dni 7.00 – 19.00, F +421-(0)-37-77 63 193

Poruchová linka 0850 111 567, nonstop (bezplatný hovor pre volania z pevnej aj mobilnej siete)


odberatel@zsdisk.sk, dodavatel@zsdisk.sk, vyrobca@zsdisk.sk, www.zsdisk.sk





KÓTY UVEDENÉ V M
 PODORYSNÉ ROZMERY TS: 3,20 x 2,70 m
 VÝMERA PARC. NA ODKÚPENIE 19,75 m²
 (UPRESNÍ SA GEOM. PLÁNOM)



Hlavný inžinier projektu:	Ing. Jozef Világi	 ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ Čulenova 6 SK-816 47 Bratislava T +421-31-557 31 28 M +421-907 71 84 66 e-mail: jozef.vilagi@zsdisk.sk					
Zodpovedný projektant:	Ing. Jozef Világi						
Projektant:	Ing. Jozef Világi						
Miesto stavby/ Kataster:	KOLÁROVO - K.Ú. KOLÁROVO						
Investor/objednávateľ:	Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava						
Stavba:	KO KOLÁROVO ČERGOV - VNV, VNK, TS, NNV, NNK						
Súbor/Objekt:	SO 01 - STAVEBNÁ ČASŤ TS						
Obsah:	DETAIL UMIESTNENIA TS						
Číslo zákazky:	Dátum:	Revízia:	Mierka:	Formát:	Stupeň:	Sada č.	Výkres č.
L13.0504.14.0002	05/2014	00	1:250	1xA4	PDkSP		3